



# SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA – PARENZO

Poreč-Parenzo, 11.11.2016.	Broj: 14/2016	GODINA: XXXXII	PRETPLATNIČKA CIJENA 200,00 KUNA CIJENA PO KOMADU 30,00 KUNA
IZDAVAČ: Ured Grada UREDNIŠTVO: Obala M.Tita 5/I Poreč-Parenzo ODGOVORNI UREDNIK: Božo Jelovac IZLAZI PO POTREBI web: www.porec.hr			

## SADRŽAJ

### I. Gradsko vijeće

56.	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Zone ugostiteljsko – turističke namjene Špadići	788
57.	Odluka o o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Staro nogometno igralište" u Poreču	818
58.	Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt "REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANE CESTE GRBINA-VALKARIN"	841
59.	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Poreča - Parenzo	858
60.	Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru	859
61.	Odluka o određivanju imena „Obala 154. brigade Hrvatske vojske“ dijelu obale u naselju Poreč - Parenzo	859
62.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća Osnovne škole Poreč za 2015. godinu	862
63.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća Umjetničke škole Poreč za 2015.godinu	862
64.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća Fonda „Zdravi grad“ Poreč za 2015. godinu	863
65.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i izvršenju financijskog plana Sportske zajednice Grada Poreča za 2015. godinu	863
66.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća Zavičajnog muzeja Poreštine - Museo del territorio parentino Poreč za 2015. godinu	864
67.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća trgovačkog društva "USLUGA POREČ" d.o.o. za 2015. godinu	864
68.	Odluka o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća trgovačkog društva "ODVODNJA POREČ" d.o.o. za 2015. godinu	865

## II. Gradonačelnik

41.	Odluka o postavljanju prinudnog upravitelja nekretnini u suvlasništvu na k.č. 623/2 k.o. Poreč	866
42.	Odluka o postavljanju prinudnog upravitelja na nekretninama k.č.br. 3396/26 i k.č.br. 3396/5, k.o. Poreč	867
43.	Odluka o poništavanju Odluke o postavljanju prinudnog upravitelja za zgradu na k.č. 2574/3, k.o. Poreč	867
44.	Odluka o postavljanju prinudnog upravitelja nekretnini u suvlasništvu na k.č.292 k.o.Poreč i druge	868
45.	VIII. Izmjene i Dopune Plana nabave Grada Poreč-Parenzo u proračunskoj 2016. godini	869

## **I. Gradsko vijeće**

### **56.**

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13.), Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: 350-02/16-13/62 , URBROJ:531-05-1-16-4 od 23. rujna 2016. godine, članka 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo”, broj 2/13.) i članka 11. Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Zone ugostiteljsko – turističke namjene Špadići („Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo”, broj 7/14.), Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo, na sjednici održanoj 10. studenog 2016. godine, donijelo je

### **ODLUKU o donošenju Urbanističkog plana uređenja Zone ugostiteljsko – turističke namjene Špadići**

#### **Članak 1.**

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja Zone ugostiteljsko – turističke namjene Špadići (u daljnjem tekstu: Plan).

#### **Članak 2.**

(1) Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom "Urbanistički plan uređenja Zone ugostiteljsko – turističke namjene Špadići", koji sadrži :

#### **I. TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVEDBU**

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
  - 1.1. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene
  - 1.2. Korištenje i namjena prostora
    - 1.2.1. Ugostiteljsko - turistička namjena (zone T<sub>1-5</sub>)
    - 1.2.2. Prateći sadržaji ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja (Tp)
    - 1.2.3. Javne prometne površine - kolne i pješačke (SU1, SU2, OU1, OU2, OU3, OU4, OU5, KP1, KP2, KP3, KP4 i KP5)
    - 1.2.4. Javno parkiralište (P)
  2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
  3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
  4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina  
Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne,
  5. telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže s pripadajućim građevinama i površinama
    - 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
      - 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine)
    - 5.2. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture
    - 5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
      - 5.3.1. Vodnogospodarski sustav

- 5.3.2. Energetski sustav
- 6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
- 7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
  - 7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti
  - 7.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
- 8. Postupanje s otpadom
- 9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
  - 9.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete vode
  - 9.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka
  - 9.3. Zaštita od prekomjerne buke
  - 9.4. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća
  - 9.5. Mjere zaštite od požara
  - 9.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera
- 10. Mjere provedbe plana

## **II. GRAFIČKI PRIKAZI PROSTORNOG PLANA**

- 1. Korištenje i namjena površina M 1:1000
- 2a. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – prometni sustav M 1:1000
- 2b. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – energetski sustav i komunikacije M 1:1000
- 2c. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – vodnogospodarski sustav M 1:1000
- 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - oblici korištenja; mjere posebne zaštite M 1:1000
- 4. Način i uvjeti gradnje M 1:1000

## **III. PRILOZI PROSTORNOG PLANA**

- 3.1. Obrazloženje
- 3.2. Sažetak za javnost
- 3.3. Izvješće o javnoj raspravi

# **I. ODREDBE ZA PROVEDBU**

## **0. OPĆE ODREDBE**

### **Članak 3.**

#### **0.1.**

(1) Urbanistički plan uređenja zone ugostiteljsko - turističke namjene (u nastavku teksta: Plan) je dugoročni prostorno-planski dokument, koji u skladu sa ciljevima i zadacima utvrđenim važećim prostornim planovima šireg područja (Prostorni plan uređenja Grada Poreča /Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo, br. 14/02, 8/06, 7/10 i 8/10 – pročišćeni tekst/ i Generalni urbanistički plan grada Poreča /Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo, br. 11/01, 9/07, 7/10 i 9/10 – pročišćeni tekst) te Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Zone ugostiteljsko - turističke namjene Špadići (Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo, br. 7/14), utvrđuje smjernice za uređenje površine ugostiteljsko-turističke i prateće (uslužne, trgovačke, sportsko-rekreacijske i sl.) namjene, infrastrukturne i drugih namjena, te uvjete korištenja, uređenja i zaštite površina na

dijelu područja postojećeg turističkog naselja, kao i izgrađenog i neizgrađenog dijela područja unutar obuhvata Plana.

(2) Planom se utvrđuju dugoročne osnove organiziranja i uređivanja prostora navedene zone u skladu sa ciljevima i zadacima razvoja, a posebno:

- Osnovna podjela prostora po namjeni, s uvjetima njegovog uređivanja,
- Sustav infrastrukturnih koridora i građevina i njegovo povezivanje sa sustavom šireg područja,
- Način priključivanja građevnih čestica i građevina na infrastrukturnu mrežu,
- Mjere zaštite i unapređivanja okoliša, prirodnih, krajobraznih, spomeničkih i drugih vrijednosti,
- Mjere provedbe Plana.

#### **Članak 4.**

##### **0.2.**

(1) Plan je izrađen u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, br. 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98. 39/04. 45/04. i 163/04.).

(2) Svi elementi na temelju kojih će se izdavati akti za provedbu u skladu sa Zakonom, a koji nisu posebno navedeni u ovom Planu, određuju se na temelju odredbi važećih prostornih planova šireg područja.

#### **Članak 5.**

##### **0.3.**

Plan se donosi za područje obuhvata prikazano u grafičkom dijelu Plana, ukupne površine cca 15,17 ha, odnosno za dio zone ugostiteljsko - turističke namjene unutar naselja Poreč "Poreč-Špadići, Borik, Sv. Nikola - postojeće", čija ukupna površina iznosi 69,22 ha, ukupni planirani smještajni kapacitet kapacitet iznosi 4000 postelja, a gustoća korištenja iznosi 58 postelja/ha.

Grad Poreč nalazi se unutar zaštićenog obalnog područja mora, a područje obuhvata Plana nalazi se unutar prostora ograničenja (unutar pojasa od 1000 metara od obalne crte mora).

#### **Članak 6.**

##### **0.4.**

(1) Prostor za rješavanje prometa u mirovanju dimenzioniran je sukladno planskim veličinama i prometnom rješenju. Osnovno načelo rješavanja prometa u mirovanju je planiranje u okvirima građevnih čestica osnovne namjene, a iznimno na javnim prometnim površinama za promet u mirovanju.

(2) Standardi u pogledu broja parkirališnih mjesta u odnosu na namjenu građevina utvrđuju se odredbama ovoga Plana, posebnim propisima i posebnom odlukom Grada Poreča (promet, komunalni red ili sl.).

## **1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA**

### **1.1. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene**

### **Članak 7.**

- (1) Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene u Planu su:
- temeljna obilježja prostora i ciljevi razvoja,
  - valorizacija postojeće prirodne i izgrađene sredine,
  - održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša, unapređivanje kvalitete života,
  - postojeći i planirani broj korisnika prostora.

## **1.2. Korištenje i namjena prostora**

### **Članak 8.**

(1) Površine javnih i drugih namjena razgraničene su i prikazane bojom i planskom oznakom na kartografskom prikazu 1. KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA kako slijedi:

- ugostiteljsko - turistička namjena (zone T<sub>1-5</sub>),
- prateći sadržaji ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja (Tp)
- javne prometne površine - kolne i pješačke (SU1, SU2, OU1, OU2, OU3, OU4, OU5, KP1, KP2, KP3, KP4 i KP5),
- javno parkiralište (P).

### **1.2.1. Ugostiteljsko - turistička namjena (zone T<sub>1-5</sub>)**

#### **Članak 9.**

(1) Unutar područja obuhvata Plana razgraničeno je 5 zona ugostiteljsko - turističke namjene sa mogućnošću gradnje smještajnih kapaciteta (T<sub>1-5</sub>).

(2) Unutar zona iz prethodnog stavka moguća je gradnja ugostiteljskih smještajnih građevina svih vrsta iz skupine hoteli, u kojima će se gostima pružati usluge smještaja i prehrane, a mogu se pružati i druge usluge u funkciji turističke potrošnje.

(3) Ugostiteljske smještajne građevine koje će se graditi u građevinskim područjima iz stavka 1. ovog članka, moraju odgovarati uvjetima iz Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine "hoteli" (NN 88/07, 58/08, 62/09, 63/13, 33/14 i 92/14).

(4) Osim navedenih smještajnih građevina, moguća je i gradnja ostalih građevina koje moraju odgovarati uvjetima iz Pravilnika o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata iz skupine "restorani", "barovi", "catering objekti" i "objekti jednostavnih usluga" (NN 82/07, 82/09, 75/12, 69/13 i 150/14).

### **1.2.2. Prateći sadržaji ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja (Tp)**

#### **Članak 9a.**

(1) Unutar područja obuhvata Plana određena je površina pratećih sadržaja ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja (Tp).

(2) Unutar površine iz prethodnog stavka moguć je smještaj pratećih sadržaja ugostiteljsko - turističke namjene, prvenstveno osnovnih uslužnih i ugostiteljskih sadržaja (restoran, bar i sl.), kao i ostalih trgovačkih, sportsko-rekreacijskih i sličnih sadržaja kojima se kvalitativno dopunjuje osnovna namjena zone ugostiteljsko - turističke namjene.

### **1.2.3. Javne prometne površine - kolne i pješačke (SU1, SU2, OU1, OU2, OU3, OU4, OU5, KP1, KP2, KP3, KP4 i KP5)**

#### **Članak 10.**

(1) Na području obuhvata Plana razgraničene su sljedeće površine prometnica i ostalih javnih i prometnih površina:

- površine prometnica su površine na kojima se grade ili rekonstruiraju javne prometnice koje su u okviru ulične mreže kategorizirane kao sabirne ulice (SU1 i SU2) i ostale ulice (OU1, OU2, OU3, OU4 i OU5) te kolno - pješačke površine (KP1, KP2, KP3, KP4 i KP5), a koje predstavljaju uličnu mrežu tog dijela Poreča.

(2) Razgraničenje prometnica i ostalih javnih prometnih površina od ostalih namjena prikazano je na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA.

(3) Komunalna infrastruktura (linijske, površinske i druge infrastrukturne prometne i komunalne građevine (vodovi telekomunikacijskog sustava), energetskog sustava (mreža elektroopskrbe) i sustava vodoopskrbe i odvodnje mogu se graditi na površinama prometnica.

### **1.2.4. Javno parkiralište (P)**

#### **Članak 11.**

(1) Planom je predviđena površina javnog parkirališta, planske oznake P, za koje su uvjeti uređenja i gradnje definirani točkom 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine), ovih odredbi za provođenje.

(2) Okvirni (minimalni) ukupni kapacitet javnog parkirališta iz prethodnog stavka iznosi 20 PM.

## **1. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 12.**

(1) Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti se na području obuhvata Plana predviđa na površinama koje su kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA određene kao ugostiteljsko – turistička namjena (zone T<sub>1</sub>, T<sub>2</sub>, T<sub>3</sub>, T<sub>4</sub> i T<sub>5</sub>) te kao prateći sadržaji ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja (T<sub>p</sub>).

(2) Unutar zone T<sub>1</sub> moguća je rekonstrukcija postojećeg turističkog naselja te gradnja pratećih sadržaja ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja i građevina sportsko - rekreacijske namjene - kao osnovne namjene, na zasebnoj građevnoj čestici.

(3) Unutar zona T<sub>2</sub>, T<sub>3</sub> i T<sub>4</sub> moguće je formiranje jedne ili više građevnih čestica za gradnju (rekonstrukciju) sljedećih građevina, kao osnovne namjene:

- hotel,
- turističko naselje,
- prateći sadržaji ugostiteljsko turističke namjene bez mogućnosti smještaja,
- građevine sportsko - rekreacijske namjene.

(4) Unutar zone T<sub>5</sub> moguće je formiranje jedne ili više građevnih čestica za gradnju (rekonstrukciju) sljedećih građevina, kao osnovne namjene:

- hotel,
- prateći sadržaji ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja,
- građevine sportsko - rekreacijske namjene.

(5) Svaka formirana građevna čestica unutar zona T<sub>1</sub>, T<sub>2</sub>, T<sub>3</sub>, T<sub>4</sub> i T<sub>5</sub> čini prostorno-funkcionalnu cjelinu sa jedinstvenim upravljanjem, sukladno posebnom propisu.

(6) Unutar površine T<sub>p</sub> moguća je gradnja (rekonstrukcija) pratećih sadržaja ugostiteljsko - turističke namjene, prvenstveno osnovnih uslužnih i ugostiteljskih sadržaja (restoran, bar i sl.), kao i ostalih trgovačkih, sportsko-rekreacijskih i sličnih sadržaja kojima se kvalitativno dopunjuje osnovna namjena zone ugostiteljsko - turističke namjene.

(7) Distribucija maksimalnog smještajnog kapaciteta po zonama određena je tablicom:

ZONA	POVRŠINA ZONE (cca m <sup>2</sup> )	PLANIRANI BROJ POSTELJA	GUSTOĆA KORIŠTENJA (postelja/ha)
T <sub>1</sub>	79.176	postojeći (770)	postojeća (97)
T <sub>2</sub>	28.490	165	58
T <sub>3</sub>	14.240	82	58
T <sub>4</sub>	8.518	50	58
T <sub>5</sub>	4.943	29	58
<b>UKUPNO</b>	<b>135.367</b>	<b>1.096</b>	<b>81</b>

(8) Grafički dio uvjeta i načina gradnje građevina gospodarskih djelatnosti prikazani su na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE.

## **2.1. Uvjeti rekonstrukcije turističkog naselja unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene (T<sub>1</sub>)**

### **Članak 13.**

#### **1. oblik i veličina građevne čestice**

Unutar zone T<sub>1</sub> moguće je formirati jednu ili dvije građevne čestice ugostiteljsko - turističke namjene sa smještajnim kapacitetima s ciljem realizacije (rekonstrukcije) jedinstvene prostorne i funkcionalne cjeline turističkog naselja. Dvije građevne čestice moguće je formirati na način da se zona T<sub>1</sub> podijeli na građevnu česticu istočno i građevnu česticu zapadno od k.č. 2734 k.o. Poreč. Osim površine navedene katastarske čestice, iz planiranih građevnih čestica moguće je izuzeti i površine parkirališta, površinu trafostanice, kao i eventualne građevne čestice pratećih sadržaja ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja ili sportsko rekreacijske namjene - kao osnovne namjene. Najveća površina građevne čestice turističkog naselja jednaka je površini zone T<sub>1</sub>.



## **2. namjena građevine**

Unutar zone T<sub>1</sub> moguća je rekonstrukcija postojećeg turističkog naselja s ciljem podizanja razine kvalitete smještaja, odnosno realizacija ugostiteljskih smještajnih građevina vrste "turističko naselje" iz skupine hotela te pratećih sadržaja (sportskih, rekreacijskih, ugostiteljskih, uslužnih, zabavnih i sl.) koji upotpunjuju osnovnu namjenu.

Smještajne jedinice turističkog naselja (sobe, obiteljske sobe, hotelski apartmani, studio apartmani i apartmani) prema odredbama ovog plana mogu se realizirati, osim unutar građevine hotela, unutar sljedećih smještajnih građevina: "hotelskih paviljona", "turističkih apartmana" i "vila".

## **3. veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici**

Na građevnoj čestici moguće je graditi više građevina osnovne namjene koje čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu. Nove smještajne građevine mogu se smjestiti izvan pojasa do 100 metara udaljenosti od obalne crte. Dio građevne čestice unutar pojasa do 100 m udaljenosti od obalne crte namijenjen je isključivo uređenju zelenih površina, manjih sportskih igrališta, površina za vodene sportove, uz mogućnost gradnje manjih pratećih, plažnih građevina (ugostiteljstvo i sl.).

Prostorni razmještaj smještajnih građevina i pripadajući najveći dopušteni smještajni kapaciteti definirani su na kartografskom prikazu br. 4. UVJETI I NAČIN GRADNJE, na način da su definirani zasebno za podzону "A" istočno od k.č. 2734 te za podzону "B" zapadno od k.č. 2734 k.o. Poreč.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3, a najmanji 0,1.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 0,8.

Najveća dopuštena ukupna visina smještajne građevine - hotela iznosi 15 metara, a najveći dopušteni broj etaža su četiri nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+3$ ). Na dijelu hotela na kojem postojeća visina i postojeći broj etaža premašuje najveću dopuštenu visinu, moguća je rekonstrukcija, odnosno dogradnja "krila" hotela u skladu s postojećom visinom i postojećim brojem etaža (6 nadzemnih etaža).

Najveća dopuštena ukupna visina smještajnih građevina - "hotelskih paviljona" iznosi 9 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i dvije nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+1$ ).

Najveća dopuštena ukupna visina smještajnih građevina - "vila" iznosi 9 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i dvije nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+1$ ).

Najveća dopuštena ukupna visina smještajnih građevina - "turističkih apartmana" iznosi 9 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i dvije nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+1$ ).

Najveća dopuštena ukupna visina zasebnih pratećih i pomoćnih građevina iznosi 9 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i dvije nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+1$ ).

Najveći dopušteni smještajni kapacitet jedinstvenog turističkog naselja je postojeći smještajni kapacitet, koji iznosi 770 postelja.

Ukoliko se rekonstrukcija turističkog naselja realizira na dvije građevne čestice sa smještajnim kapacitetima, kapacitet pojedine građevne čestice određuje se u skladu sa distribucijom smještajnih kapaciteta određenom na kartografskom prikazu br. 4. UVJETI I NAČIN GRADNJE - unutar podzone "A" najveći dopušteni kapacitet iznosi 450 postelja, dok unutar podzone "B" iznosi 320 postelja.

Udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi najmanje 7 metara, a najviše 15 metara, s tim da je moguće zadržati postojeću udaljenost građevnog pravca od regulacijskog, odnosno pri gradnji novih građevina zadržati postojeći građevni pravac s

ciljem ujednačavanja poteza.

Najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestice javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine, ali ne manje od 4 metra. Iznimno, moguće je zadržati postojeću udaljenost zgrade od građevne čestice, odnosno pri gradnji novih građevina zadržati postojeću udaljenost s ciljem ujednačavanja poteza.

#### **4. oblikovanje građevina**

Horizontalni i vertikalni gabariti građevina i otvori na njima, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima sredine i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

Krovništa građevina se izvode kao ravna i/ili kosa, kosa nagiba 18-24° s pokrovom u pravilu od kupe kanalice ili kupe mediteran. Moguća je kombinacija kosog i ravnog krova.

Omogućuje se ugradnja svih vrsta sunčanih kolektora na svim građevinama.

Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti parkovno uređeni prirodni teren.

Prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje.

#### **5. način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu**

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskim prikazima 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA (2a, 2b i 2c) te na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE.

#### **6. uređenje građevne čestice**

Potrebna broj parkirališno-garažnih mjesta potrebno je osigurati unutar građevne čestice, prema normativima iz točke 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine). Iznimno, ukoliko se pri formiranju građevne čestice turističkog naselja iz površine građevne čestice izuzmu površine parkirališta, potreban broj parkirališnih mjesta moguće je osigurati i na navedenim parkiralištima, unutar površine zone T<sub>1</sub>.

Na građevnoj čestici potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

#### **7. mjere zaštite okoliša**

Tijekom izgradnje, odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

### **2.2. Uvjeti gradnje hotela unutar zona ugostiteljsko-turističke namjene T<sub>2</sub>, T<sub>3</sub>, T<sub>4</sub> i T<sub>5</sub>**

#### **Članak 14.**

##### **1. oblik i veličina građevne čestice**

Najmanja površina građevne čestice hotela iznosi 3.000 m<sup>2</sup>. Najveća dopuštena površina građevne čestice hotela jednaka je površini zone u kojoj se nalazi.

##### **2. namjena građevine**

Namjena građevine je hotel, odnosno ugostiteljska smještajna građevina vrste hotel

ili pansion iz skupine hoteli prema Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji, posebnim standardima i posebnoj kvaliteti smještajnih objekata iz skupine hoteli (NN 88/07, 58/08, 62/09 i 63/13).

### **3. veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici**

Na građevnoj čestici moguće je graditi više građevina osnovne namjene koje čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3, a najmanji 0,1.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 0,8.

Najveća dopuštena ukupna visina smještajne građevine - hotela iznosi 12 metara, a najveći dopušteni broj etaža su tri nadzemne etaže ( $E=P_o+Su/Pr+2$ ).

Najveća dopuštena ukupna visina zasebnih pratećih i pomoćnih građevina iznosi 5,5 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i jedna nadzemna etaža ( $E=P_o+Su/Pr$ ).

Najveći dopušteni smještajni kapacitet hotela određuje se prema standardu gustoće korištenja koji iznosi najviše 58 postelja / ha i računa se u odnosu na površinu građevne čestice.

Udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi najmanje 7 metara, a najviše 15 metara. Iznimno, kod rekonstrukcije postojećih građevina, odnosno gradnje na izgrađenim dijelovima zona određenim kartografskim prikazom br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite, moguće je zadržati postojeću udaljenost građevnog pravca od regulacijskog.

Najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestice javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine, ali ne manje od 4 metra. Iznimno, kod rekonstrukcije postojećih građevina, moguća je i manja udaljenost, ali ne manja od 3 metra.

Na dijelu zona  $T_2$  i  $T_4$  nove smještajne građevine mogu se smjestiti izvan pojasa do 100 metara udaljenosti od obalne crte. Dio građevne čestice unutar pojasa do 100 m udaljenosti od obalne crte namijenjen je isključivo uređenju zelenih površina, manjih sportskih igrališta, površina za vodene sportove, uz mogućnost gradnje manjih pratećih, plažnih građevina (ugostiteljstvo i sl.).

### **4. oblikovanje građevina**

Horizontalni i vertikalni gabariti građevina i otvori na njima, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima sredine i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

Krovništa građevina se izvode kao ravna i/ili kosa, kosa nagiba 18-24° s pokrovom u pravilu od kupe kanalice ili kupe mediteran. Moguća je kombinacija kosog i ravnog krova.

Omogućuje se ugradnja svih vrsta sunčanih kolektora na svim građevinama.

Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti parkovno uređeni prirodni teren.

Prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje.

### **5. način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu**

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskim prikazima 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA (2a, 2b i 2c) te na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE.

## **6. uređenje građevne čestice**

Potreban broj parkirališno-garažnih mjesta potrebno je osigurati unutar građevne čestice, prema normativima iz točke 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine).

Na građevnoj čestici potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Potreбно je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

## **7. mjere zaštite okoliša**

Tijekom izgradnje, odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

## **2.3. Uvjeti gradnje turističkog naselja unutar zona ugostiteljsko-turističke namjene T<sub>2</sub>, T<sub>3</sub> i T<sub>4</sub>**

### **Članak 15.**

#### **1. oblik i veličina građevne čestice**

Najmanja površina građevne čestice turističkog naselja iznosi 5.000 m<sup>2</sup>. Najveća dopuštena površina građevne čestice turističkog naselja jednaka je površini zone u kojoj se nalazi.

#### **2. namjena građevine**

Namjena je turističko naselje, odnosno ugostiteljske smještajne građevine vrste turističko naselje, turistički apartmani ili aparthotel iz skupine hoteli prema Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji, posebnim standardima i posebnoj kvaliteti smještajnih objekata iz skupine hoteli (NN 88/07, 58/08, 62/09 i 63/13).

#### **3. veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici**

Na građevnoj čestici moguće je graditi više građevina osnovne namjene koje čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu. Smještajne jedinice turističkog naselja (sobe, obiteljske sobe, hotelski apartmani, studio apartmani i apartmani) prema odredbama ovog plana mogu se realizirati unutar sljedećih smještajnih građevina: "hotela", "hotelskih paviljona", "turističkih apartmana" i "vila".

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3, a najmanji 0,1.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 0,8.

Najveća dopuštena ukupna visina smještajne građevine - hotela iznosi 12 metara, a najveći dopušteni broj etaža su tri nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+2$ ).

Najveća dopuštena ukupna visina smještajnih građevina - "hotelskih paviljona" iznosi 5,5 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i jedna nadzemna etaže ( $E=Po+Su/Pr$ ).

Najveća dopuštena ukupna visina smještajnih građevina - "vila" iznosi 9 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i dvije nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+1$ ).

Najveća dopuštena ukupna visina smještajnih građevina - "turističkih apartmana" iznosi 9 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i dvije nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+1$ ).

Najveća dopuštena ukupna visina zasebnih pratećih i pomoćnih građevina iznosi 5,5 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i jedna nadzemna etaža ( $E=Po+Su/Pr$ ).

Najveći dopušteni smještajni kapacitet turističkog naselja određuje se prema standardu gustoće korištenja koji iznosi najviše 58 postelja / ha i računa se u odnosu na površinu građevne čestice.

Udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi najmanje 7 metara, a najviše 15 metara. Iznimno, kod rekonstrukcije postojećih građevina, odnosno gradnje na izgrađenim dijelovima zona određenim kartografskim prikazom br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite, moguće je zadržati postojeći udaljenost građevnog pravca od regulacijskog.

Najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestice javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine, ali ne manje od 4 metra. Iznimno, kod rekonstrukcije postojećih građevina, moguća je i manja udaljenost, ali ne manja od 3 metra.

Na dijelu zona T<sub>2</sub> i T<sub>4</sub> nove smještajne građevine mogu se smjestiti izvan pojasa do 100 metara udaljenosti od obalne crte. Dio građevne čestice unutar pojasa do 100 m udaljenosti od obalne crte namijenjen je isključivo uređenju zelenih površina, manjih sportskih igrališta, površina za vodene sportove, uz mogućnost gradnje manjih pratećih, plažnih građevina (ugostiteljstvo i sl.).

#### **4. oblikovanje građevina**

Horizontalni i vertikalni gabariti građevina i otvori na njima, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima sredine i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

Krovništa građevina se izvode kao ravna i/ili kosa, kosa nagiba 18-24°, s pokrovom u pravilu od kupe kanalice ili kupe mediteran. Moguća je kombinacija kosog i ravnog krova.

Omogućuje se ugradnja svih vrsta sunčanih kolektora na svim građevinama.

Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti parkovno uređeni prirodni teren.

Prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje.

#### **5. način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu**

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskim prikazima 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA (2a, 2b i 2c) te na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE.

#### **6. uređenje građevne čestice**

Potrebno broj parkirališno-garažnih mjesta potrebno je osigurati unutar građevne čestice, prema normativima iz točke 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine).

Na građevnoj čestici potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

#### **7. mjere zaštite okoliša**

Tijekom izgradnje, odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

- 2.4. Uvjeti gradnje pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene bez mogućnosti smještaja unutar zona ugostiteljsko-turističke namjene T<sub>1</sub>, T<sub>2</sub>, T<sub>3</sub>, T<sub>4</sub> i T<sub>5</sub> te unutar površine pratećih sadržaja ugostiteljsko -turističke namjene bez mogućnosti smještaja T<sub>p</sub>**

### **Članak 16.**

#### **(1) oblik i veličina građevne čestice**

Najmanja površina građevne čestice pratećih sadržaja ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja iznosi 600 m<sup>2</sup>. Najveća dopuštena površina građevne čestice jednaka je površini zone u kojoj se nalazi.

Iznimno, unutar zone T<sub>p</sub> minimalna površina građevne čestice pratećih sadržaja ugostiteljsko - turističke namjene bez mogućnosti smještaja jednaka je površini zone T<sub>p</sub>, s tim da su oblik i veličina određeni u skladu sa značenjem i mjerilom plana, te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

#### **(2) namjena građevine**

Namjena su prateći sadržaji ugostiteljsko - turističke namjene, prvenstveno osnovni uslužni i ugostiteljski sadržaji (restoran, bar i sl.), kao i ostalih trgovački, sportsko-rekreacijski i slični sadržaji kojima se kvalitativno dopunjuje osnovna namjena zone ugostiteljsko - turističke namjene.

#### **(3) veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici**

Na građevnoj čestici moguće je graditi više građevina osnovne namjene koje čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3, a najmanji 0,1.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 0,8.

Najveća dopuštena ukupna visina građevina iznosi 9,0 m, a najveći dopušteni broj etaža su jedna podzemna i dvije nadzemne etaža ( $E=Po+Su/Pr+1$ ).

Udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi najmanje 7 metara, a najviše 15 metara. Iznimno, kod rekonstrukcije postojećih građevina, odnosno gradnje na izgrađenim dijelovima zona određenim kartografskim prikazom br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite, moguće je zadržati postojeću udaljenost građevnog pravca od regulacijskog.

Najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestice javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine, ali ne manje od 4 metra. Iznimno, kod rekonstrukcije postojećih građevina, moguća je i manja udaljenost, ali ne manja od 3 metra.

Najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestice javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine, ali ne manje od 4 metra. Iznimno, kod rekonstrukcije postojećih građevina, moguća je i manja udaljenost, ali ne manja od 3 metra.

#### **(4) oblikovanje građevina**

Horizontalni i vertikalni gabariti građevina i otvori na njima, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima sredine i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

Krovništa građevina se izvode kao ravna i/ili kosa, kosa nagiba 18-24° s pokrovom u pravilu od kupe kanalice ili kupe mediteran. Moguća je kombinacija kosog i ravnog krova.

Omogućuje se ugradnja svih vrsta sunčanih kolektora na svim građevinama. Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti parkovno uređeni prirodni teren.

Prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje.

**(5) način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu**

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskim prikazima 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA (2a, 2b i 2c) te na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE.

**(6) uređenje građevne čestice**

Potreban broj parkirališno-garažnih mjesta potrebno je osigurati unutar građevne čestice, prema normativima iz točke 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine).

Na građevnoj čestici potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Potreban je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

**(7) mjere zaštite okoliša**

Tijekom izgradnje, odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

**Članak 17.**

(1) Uvjeti rekonstrukcije postojećih zgrada čija je namjena protivna planiranoj namjeni, a s ciljem prenamjene u skladu s planiranom namjenom, jednaki su uvjetima Plana za novu gradnju.

(2) Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni, moguća je do privođenja konačnoj namjeni, odnosno do realizacije navedenih zahvata u prostoru u skladu s Planom, isključivo unutar postojećih (horizontalnih i vertikalnih) gabarita.

### **3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**

**Članak 18.**

(1) Unutar obuhvata Plana nije predviđen smještaj građevina društvenih djelatnosti kao osnovne namjene, na zasebnoj građevnoj čestici.

(2) Smještaj sadržaja društvenih djelatnosti moguć je kao prateći sadržaj osnovnoj namjeni unutar svih zona razgraničenih Planom.

#### **3.1 Uvjeti smještaja građevina sportsko - rekreacijske namjene**

## **Članak 19.**

(1) Smještaj građevina sportsko - rekreacijske namjene - malih sportskih dvorana i/ili otvorenih sportskih terena i pratećih sadržaja na zasebnoj građevnoj čestici (kao osnovne namjene) moguće je unutar zona T<sub>1</sub>, T<sub>2</sub>, T<sub>3</sub>, T<sub>4</sub> i T<sub>5</sub> razgraničenih Planom.

## **Članak 20.**

### **(1) oblik i veličina građevne čestice**

Najmanja površina građevne čestice građevina sportsko - rekreacijske namjene iznosi 1.000 m<sup>2</sup>.

### **(2) namjena građevine**

Namjena građevine je mala sportska dvorana (korektivna i ritmička gimnastika, ples, trim, fitness, borilački sportovi i sl.) sa pratećim sadržajima - svlačionice, recepcija, ugostiteljski, uslužni i sl. sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu, uz mogućnost uređenja otvorenih sportskih terena i igrališta.

### **(3) veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici**

Na građevnoj čestici moguće je graditi više građevina osnovne namjene koje čine jedinstvenu prostornu i funkcionalnu cjelinu.

Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3, a najmanji 0,1.

Najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 0,8.

Najveća dopuštena ukupna visina građevina iznosi 12,0 m, a najveći dopušteni broj etaža su jedna podzemna i dvije nadzemne etaže ( $E=Po+Su/Pr+1$ ).

Udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi najmanje 7 metara, a najviše 15 metara. Iznimno, kod rekonstrukcije postojećih građevina, odnosno gradnje na izgrađenim dijelovima zona određenim kartografskim prikazom br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite, moguće je zadržati postojeću udaljenost građevnog pravca od regulacijskog.

Najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestice javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine, ali ne manje od 4 metra.

### **(4) oblikovanje građevina**

Horizontalni i vertikalni gabariti građevina i otvori na njima, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima sredine i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

Krovništa građevina se izvode kao ravna i/ili kosa, kosa nagiba 18-24° s pokrovom u pravilu od kupe kanalice ili kupe mediteran. Moguća je kombinacija kosog i ravnog krova.

Omogućuje se ugradnja svih vrsta sunčanih kolektora na svim građevinama.

Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti parkovno uređeni prirodni teren.

Prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje.

### **(5) način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu**

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskim prikazima 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA (2a, 2b i 2c) te na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE.



**(6) uređenje građevne čestice**

Potrebno broj parkirališno-garažnih mjesta potrebno je osigurati unutar građevne čestice, prema normativima iz točke 5.1.1. Promet u mirovanju (parkirne površine).

Na građevnoj čestici potrebno je urediti prostor za kratkotrajno odlaganje kućnog otpada. Mjesto za odlaganje treba biti lako pristupačno s javne prometne površine ali vizualno ne jako izloženo mjesto.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 9.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, ovih odredbi za provođenje.

**(7) mjere zaštite okoliša**

Tijekom izgradnje, odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

## **4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA**

### **Članak 21.**

(1) Unutar obuhvata Plana nije dopuštena gradnja zgrada namijenjenih stanovanju.

(2) Rekonstrukcija postojećih stambenih građevina unutar zona T<sub>2</sub>, T<sub>4</sub>, T<sub>5</sub> i T<sub>p</sub> moguća je, do privođenja konačnoj namjeni, odnosno do realizacije navedenih zahvata u prostoru u skladu s Planom, isključivo unutar postojećih gabarita.

## **5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**

### **Članak 22.**

(1) Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih sustava i to za:

- prometni sustav,
- sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture,
- vodnogospodarski sustav,
- energetske sustav.

(2) Na kartografskom prikazu br. 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE grafički su određeni uvjeti priključenja na infrastrukturnu mrežu, odnosno prikazan je mogući smjer priključenja svake površine na infrastrukturnu mrežu položenu na javnim površinama. Priključci su prikazani načelno (simbolom) te će se točne pozicije planiranih priključaka odrediti detaljnijom projektnom dokumentacijom.

(3) Građevna čestica koja se formira unutar pojedine površine može se priključiti na infrastrukturnu mrežu u bilo kojoj točki duž prikazanih javnih površina.

(4) Osnovno razgraničenje postignuto je prometnim rješenjem koje osigurava jasnu hijerarhiju prometnica.

(5) Izuzetno, mikro lokacija prometnica određenih ovim planom utvrđuje se u postupku izdavanja akata kojima se dozvoljava gradnja prometnica, pri čemu su moguća minimalna odstupanja zbog konfiguracije terena, imovinsko-pravnih odnosa katastra i sl.

## **5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE**

### **Članak 23.**

(1) Rješenje prometnog sustava unutar obuhvata Plana prikazano je na kartografskom prikazu br. 2a. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Prometni sustav.

(2) Planom su definirane površine za gradnju javnih prometnica i način njihovog priključenja na planiranu i postojeću prometnu mrežu. Unutar prometnih površina, ovisno o kategoriji prometnice, određen je raspored i širina prometnih traka, te položaj i širina nogostupa.

(3) Unutar obuhvata Plana nalazi se lokalna cesta LC50044.

(4) Sve nove ceste i raskrižja potrebno je planirati sukladno Zakonu o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (119/07), važećoj normi za projektiranje i građenje čvorova u razini U.C4.050, Odluci o nerazvrstanim cestama na području Grada Poreča (Sl. Glasnik Grada Poreča 09/13) kao i svim ostalim pod zakonskim propisima iz predmetnog područja. Zaštitni pojas za nerazvrstane ceste iznosi 5 metara od definiranog ruba zemljišnog pojasa.

(5) Za sve zahvate na nerazvrstanim cestama potrebno je zatražiti uvjete od Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Poreča.

### **Članak 24.**

(1) Sustav cestovnog prometa na području obuhvata Plana sačinjavaju:

- **sabirne ulice:**
  - SU1 dvosmjerna prometnica koja prolazi uz istočnu granicu obuhvata plana,
  - SU2 dvosmjerna prometnica koja prolazi uz sjevernu granicu obuhvata plana,
- **ostale ulice:**
  - OU1 dvosmjerna prometnica koja prolazi uz južnu granicu obuhvata plana (ulica Špadići)
  - OU2 dvosmjerna prometnica koja prolazi uz zapadnu granicu obuhvata plana,
  - OU3 dvosmjerna prometnica koja se spaja na sabirnu ulicu SU1,
  - OU4 dvosmjerna prometnica koja se spaja na ostalu ulicu OU3,
  - OU5 dvosmjerna prometnica koja se spaja na sabirnu ulicu SU2,
- **kolno pješačke površine:**
  - KP1 - od ostale ulice OU2 prema T1,
  - KP2 - od ostale ulice OU2 dijagonalni spoj sa sabirnom ulicom SU2,
  - KP3 - spoj na sabirnu ulicu SU2,
  - KP4 - od sabirne ulice SU2 spoj sa ostalom ulicom OU4,
  - KP5 - od ostale ulice OU1 spoj sa ostalom ulicom OU4.

**Sabirne ulice (SU1, SU2)**

### **Članak 25.**

(1) **Za sabirnu ulicu (SU1)** Planom je definirana širina poprečnog profila

prometnice sa dvije prometne trake, biciklističkom stazom i dvostranim nogostupom, kao i jednostranim zaštitnim zelenilom. Minimalna širina prometne trake za dvosmjerni promet iznosi 2x3,0 m (uključivo i rubne trake), širina nogostupa iznosi 2,00 m, a širina biciklističke staze 2,00 m. U sklopu površine sabirne ulice SU1 dopušta se izvedba jednostranog zaštitnog zelenila minimalne širine 0,75 m do 3,0 m.

(2) **Za sabirnu ulicu (SU2)** Planom je definirana širina poprečnog profila prometnice sa dvije prometne trake, biciklističkom stazom i dvostranim nogostupom, kao i jednostranim zaštitnim zelenilom. Minimalna širina prometne trake za dvosmjerni promet iznosi 2x3,0 m (uključivo i rubne trake), širina nogostupa iznosi 2,00 m, a širina biciklističke staze 2,00 m. U sklopu površine sabirne ulice SU1 dopušta se izvedba jednostranog zaštitnog zelenila minimalne širine 3,0 m.

#### **Ostale ulice (OU1, OU2, OU3, OU4 i OU5)**

##### **Članak 26.**

(1) **Za ostalu ulicu (OU1)**, Planom je definirana širina poprečnog profila prometnice sa dvije prometne trake, i dvostranim nogostupom. Minimalna širina prometne trake za dvosmjerni promet iznosi 2x 3,00 m, širina nogostupa 2,50 m (iznimno sa jedne strane zbog lokalnih uvjeta gdje je nogostup već izveden dopušta se i manje ali ne manje od 1,00 m).

(2) **Za ostale ulice (OU2, OU3, OU4 i OU5)**, Planom je definirana širina poprečnog profila prometnice sa dvije prometne trake i dvostranim nogostupom, s iznimkom ulice OU5 koja je planirana sa jednostranim nogostupom. Minimalna širina prometne trake za dvosmjerni promet iznosi 2x 2,75 m (uključivo i rubne trake), širina nogostupa 1,50 m.

#### **Kolno-pješačke površine (KP1, KP2, KP3, KP4 i KP5)**

##### **Članak 27.**

(1) U skladu s grafičkim prikazom:

Za kolno-pješačku površinu (KP1), Planom je definirana min. širina na najužem dijelu 5,00 m.

Za kolno-pješačku površinu (KP2), Planom je definirana min. širina na najužem dijelu 4,50 m.

Za kolno-pješačku površinu (KP3), Planom je definirana min. širina na najužem dijelu 4,00 m.

Za kolno-pješačku površinu (KP4), Planom je definirana min. širina na najužem dijelu 3,75 m.

Za kolno-pješačku površinu (KP5), Planom je definirana min. širina na najužem dijelu 3,00 m.

(2) Sve kolno pješačke površine moraju imati riješenu vanjsku rasvjetu, kao i adekvatnu završnu obradu (nosivost gornjeg sloja) sukladno planiranom prometnom opterećenju.

## **Raskrižja**

### **Članak 28.**

(1) Unutar obuhvata Plana predviđa se rekonstrukcija postojećeg raskrižja ulica OU1 i OU2. Postojeće raskrižje moguće je rekonstruirati i izvesti kao kružno raskrižje (kružni tok) sa planirana tri privoza. Promjer kružnog toka (vanjski rub prometnog traka) iznosi 26,0 m. Promjer unutarnjeg otoka (unutarnji rub prometnog traka) iznosi 11 m. Širina prometne trake unutar kružnog toka iznosi 6,00 m, a proširenje prometne trake radi sigurnijeg provoza autobusa i teških vozila unutar kružnog toka iznosi 1,50 m.

(2) Planom su dopuštena odstupanja u odabiru rješenja križanja (vrsta raskrižja, ugibališta za javni promet i sl.) pri detaljnoj razradi projektne dokumentacije, rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i dr.

#### **5.1.1. Promet u mirovanju**

### **Članak 29.**

(1) U sklopu organizacije prometa u mirovanju, Planom je predviđena jedna zona javnog parkirališnog mjesta (oznaka P).

(2) Zona javnog parkirališta definirana je u sklopu površine ostale ulice OU2, a označena je na kartografskom prikazu br. 2a. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Prometni sustav.

(3) Od ukupnog broja parkirališnih mjesta na javnom parkiralištu, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti odnosno barem jedno parkirališno mjesto ukoliko je parking manji od 20 parkirališnih mjesta.

### **Članak 30.**

(1) Potreban broj parkirališnih određuje se u skladu sa sljedećim normativima:

Namjena prostora u građevinama	Broj parkirališnih ili garažnih mjesta	Jedinica
Hoteli / Ugostit. turist. smještajne jedinice	1 mjesto	1 smještajna jedinica
Ugostiteljstvo (restorani, kavane, bar i sl.) /kao osnovna namjena/	1 mjesto	4 sjedeća mjesta
Trgovine /kao osnovna namjena/	1 mjesto	15 m <sup>2</sup> površine

### **Članak 31.**

(1) Sve prometne površine moraju se graditi i opremiti sukladno važećem Zakonu, posebnim propisima, te određenim prometno-tehničkim i sigurnosnim standardima.

(2) Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera u skladu s posebnim propisima, tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva i u skladu s važećim Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

## **5.2. UVJETI GRADNJE KOMUNIKACIJSKE MREŽE**

### **Članak 32.**

(1) Elektronička (nepokretna) komunikacijska mreža za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova prikazana je na kartografskom prikazu br. 2b. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA, Energetski sustav i komunikacije.

(2) Izgradnja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture u vidu kableske kanalizacije svojom strukturom, kvalitetom i kapacitetom treba omogućiti pružanje različitih vrsta usluga, od osnovne govorne usluge do širokopojsnih usluga. Kablesku kanalizaciju u pravilu treba polagati u koridorima prometnica, u zoni pješačkih staza ili zelenih površina.

(3) Planirana kableska kanalizacija gradi se u pravilu sa cijevima tipa PEHD promjera  $\phi$  50 i 75 mm, ili PVC cijevima promjera  $\phi$  110 mm. Na mjestima izrade spojnice na položenim kabelima te kod planiranih distributivnih točaka, predviđa se ugradnja odgovarajućih montažnih kableskih zdenaca različitih dimenzija ovisno o namjeni zdenaca. Lokaciju i veličinu zdenaca kao i odabir trase potrebno je usuglasiti i temeljiti na izvedbenim projektima ostale infrastrukture, a naročito projektu ceste.

(4) Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu min 0.7 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min 1,0 m.

(5) Uz trase kableske kanalizacije moguća je postava potrebnih građevina i uređaja UPS-a (male zgrade, vanjski kabinet - ormarić i slično), sve sukladno posebnim stručnim uvjetima za smještaj ove vrste uređaja. Za smještaj UPS-a potrebno je osigurati cca 20 m<sup>2</sup> prostora s mogućnošću neometanog pristupa servisnih vozila, a za smještaj potencijalne telefonske govornice 2 m<sup>2</sup>.

(6) Tehnička rješenja za povezivanje korisnika na elektroničku komunikacijsku mrežu (za izgradnju priključne kableske kanalizacije) davati će operater (davatelj usluga nadležan za građenje, održavanje i eksploatiranje mreže) na zahtjev investitora tj. korisnika.

(7) Elektronička komunikacijska infrastrukturna mreža usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućom stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.

(8) Osnovna mreža određena ovim Planom nadograđivati će se sukladno potrebama korisnika i prilagođeno fazama realizacije (izgradnje).

(9) Pri projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture obvezatno se pridržavati važećeg Zakona o elektroničkim komunikacijama kao i drugih važećih propisa.

## **5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE**

### **Članak 33.**

(1) Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina planiranih ulica u sklopu kolnika i nogostupa poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih

vodova infrastrukturne mreže kao i unutar i zaštitnih zelenih površina. Aktom kojim se dozvoljava gradnja odredit će se detaljan položaj vodova komunalne infrastrukturne mreže. Izgradnja treba biti usklađena s dodatnim posebnim uvjetima javnih komunalnih poduzeća, koja su nadležna za pojedine vodove infrastrukturne mreže.

(2) Projektnu dokumentaciju infrastrukturnih mreža planiranu unutar obuhvata cestovnog koridora i zaštitnog pojasa lokalne ceste LC50044 potrebno je izraditi u skladu s prethodno ishodovanim uvjetima nadležne uprave za ceste.

### **5.3.1. Vodnogospodarski sustav**

#### **Vodoopskrba**

#### **Članak 34.**

(1) Razmještaj građevina i objekata vodoopskrbe prikazan je na kartografskom prikazu br. 2.c "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, Vodoopskrba, odvodnja i zaštita od štetnog djelovanja voda“.

(2) Zona UPU-a se nalazi u zoni utjecaja postojeće vodospreme Vranići. Planirani vodoopskrbni cjevovodi planiraju se izvesti u koridorima postojećih i planiranih ulica, kao i kolno-pješačkih površina od cijevi minimalnog profila Ø150mm i Ø100mm, a daljnji razvod mreže do krajnjih korisnika izvoditi će se prema stvarno utvrđenim potrebama korisnika sukladno uvjetima distributera (prema proračunu za svaki objekt).

(3) Vodovodna revizijska okna predviđaju se na svim mjestima grananja vodovodne mreže i na mjestima predviđenima za smještaj hidranata.

(4) Razvod hidrantske mreže planiran je sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 6/08). Hidrante treba spojiti na vod lokalne mreže uz obaveznu ugradbu zasuna. Hidranti će se izvesti kao nadzemni na međusobnoj udaljenosti prema navedenom Pravilniku.

(5) Dubina rova za polaganje vodovodne cijevi mora biti na adekvatnoj dubini u odnosu na kotu terena radi mehaničke zaštite i zaštite od smrzavanja. Najniže i najviše točke na cjevovodu potrebno je izvesti sa oknom muljnog ispusta i oknom sa zračnim ventilom, ukoliko za to postoji potreba.

(6) Križanja i paralelna vođenja s ostalim instalacijama (kanalizacija, energetski i kabeli elektroničke komunikacijske infrastrukture i sl.) treba uskladiti sa uvjetima vlasnika instalacija.

(7) Vodoopskrbna mreža prikazana na kartografskom prikazu usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućim stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.

(8) Osnovna mreža određena ovim Planom nadograđivati će se sukladno potrebama korisnika i prilagođeno fazama realizacije (izgradnje).

(9) Projektiranje i izgradnja građevina za vodoopskrbu mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina.

#### **Odvodnja**

#### **Članak 35.**

(10) Razmještaj građevina i objekata odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda prikazan je na kartografskom prikazu br. 2c. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA

INFRASTRUKTURNA MREŽA, Vodnogospodarski sustav. Sustav odvodnje otpadnih voda planiran je kao razdjelni sustav.

### **Sanitarno potrošne otpadne vode**

#### **Članak 36.**

(1) Sve sanitarne otpadne vode iz objekata i građevina prikupljati će se na području obuhvata te će se otpadne vode odvoditi prema crpnoj stanici (izvan obuhvata Plana zapadno od obuhvata) odnosno direktno prema uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (izvan obuhvat Plana - rt Materada odnosno UPOV "Poreč Sjever"). Crpna stanica će putem tlačnog voda odvoditi otpadne vode u smjeru centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Crpna stanica mora imati adekvatni retencijski volumen za slučaj havarije i sigurnosni preljevni ispušt u more. Također je na ulazu u CS potrebno osigurati zaštitnu mrežu, koš, automatsku rešetku i sl. radi zaštite crpki od plutajućih krupnijih predmeta u kanalizaciji. Nakon pročišćavanja otpadnih voda na uređaju sve pročišćene vode će se ispuštati u priobalno more putem podmorskog ispusta. Postupanje s otpadnim vodama mora biti u skladu s Odlukom o odvodnji otpadnih voda grada Poreča, a sve pravne i fizičke osobe dužne su otpadne vode ispuštati u građevine javne odvodnje putem kontrolnih okana.

(2) Odlukom o određivanju osjetljivog područja (NN 81/10 i 141/15) predmetno područje se nalazi u slivu osjetljivog područja, pa je u sklopu predmetne zone potrebno primijeniti kriterije kod pročišćavanja otpadnih voda sukladno Pravilniku o граниčnim vrijednostima emisija u otpadnim vodama (NN 80/13, 43/14, 27/15 i 3/16). Također se prema Odluci o granicama vodnih područja (NN 79/10) predmetno područje nalazi unutar Jadranskog vodnog područja, a prema Pravilniku o granicama područja podslivova i malih slivova i sektora (NN 97/10) područje zahvata ulazi u Područje malog sliva Mirna-Dragonja koje pripada pod sektor E.

(3) Područje se nalazi izvan zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

### **Oborinske otpadne vode**

#### **Članak 37.**

(1) Za odvodnju oborinskih voda sa javnih površina nadležan je upravitelj sustavom za odvodnju oborinske vode (komunalno društvo i jedinica lokalne samouprave).

(2) Oborinske vode s prometnih površina potrebno je prikupiti u kanalizaciju sustavom slivnika i linijskih rešetki koje imaju ugrađeni taložnik, radi prihvata plivajućih i krutih čestica u oborinskoj vodi, te tako obrađenu vodu ispustiti u okolno more preko separatora mineralnih ulja i ugljikovodika. Ostale oborinske vode (sa krovova građevina) ne moraju se pročišćavati preko separatora mineralnih ulja i ugljikovodika jer se smatraju relativno čistim vodama. Takve oborinske vode se također mogu prikupljati u spremnike i koristiti za zalijevanje zelenih površina unutar svake parcele, a iste se ne smiju ispuštati na javne površine, kao i vode koje se prikupljaju na parkiralištima unutar parcele.

#### **Članak 38.**

(1) Mreža odvodnje otpadnih voda prikazana na kartografskom prikazu usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućom stručnom

dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.

(2) Osnovna mreža određena ovim Planom nadograđivati će se sukladno potrebama korisnika i prilagođeno fazama realizacije (izgradnje) sukladno uvjetima nadležnog poduzeća.

(3) Kanalizacijski sustav otpadnih voda potrebno je izvesti od PEHD, poliesterskih, PVC ili jednako vrijednih cijevi (cijevi treba polagati u koridorima prometnica). Kolektori moraju biti strogo vodonepropusni radi zaštite tla, podzemnih voda i okoliša općenito, sa propisnim revizijskim oknima za čišćenje i održavanje kanala. Revizijska okna na trasi cjevovoda potrebno je izvesti kao montažna, monolitna ili tipska s obaveznom ugradnjom penjalica i poklopcima za prometno opterećenje prema poziciji na terenu (prometna, pješačka površina), a slivnike kao tipske s taložnicom. Projektiranje i izgradnja građevina i uređaja u sustavu odvodnje otpadnih voda mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina, a svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o vodama i vodopravnim uvjetima i važećom Odlukom o odvodnji za predmetno područje.

### **5.3.2. Energetski sustav**

#### **Elektroopskrba**

#### **Članak 39.**

(1) Razmještaj građevina i objekata elektroenergetske mreže prikazan je na kartografskom prikazu br. 2.b. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, Energetski sustav i komunikacije“.

(2) Planira se izgradnja četiri (4) nove trafostanice 20/0,4 kV na lokacijama načelno ucrtanim u grafičkom dijelu Plana, i to dvije trafostanice za potrebe zone T1, a ostale dvije za preostale zone u obuhvatu plana. Točna lokacija trafostanica 20/0,4 kV odredit će se kroz dokumentaciju za ishodenje akta kojim se odobrava gradnja. Trafostanica će se graditi kao samostojeća građevina ili eventualno kao ugrađena u građevini.

(3) Ako se trafostanica 20/0,4 kV gradi kao samostojeća u vlasništvu distribucije, potrebno je osigurati zasebnu česticu minimalne veličine 5x5 m na način da trafostanica bude minimalno udaljena 1,00 m od granice čestice i 2,00 m od regulacijske linije. Pristup novim trafostanicama u vlasništvu distribucije mora biti nesmetan zbog potreba servisiranja, tehničkog održavanja i očitavanja stanja brojila u pogledu pravno-imovinskog statusa i prometno (da imaju osiguran slobodan kolni pristup i da se može pristupiti teškim teretnim vozilom). Postojeća trafostanica TS Turist može se koristiti u zatečenom postojećem pravno imovinskom i prometnom statusu. Nakon priključenja potrošača na novo planirane trafostanice postojeća trafostanica se može ukinuti.

(4) Vodovi 20 kV naponskog nivoa izvodit će se isključivo podzemnim kabelima po načelnim trasama prikazanim u grafičkom dijelu Plana. Moguća odstupanja trasa bit će obrazložena kroz projektnu dokumentaciju, a točne trase odredit će se tek po određivanju mikro lokacija trafostanica.

(5) Trase buduće niskonaponske mreže nisu prikazane u grafičkom dijelu Plana već će se izvoditi prema zasebnim projektima. Niskonaponska mreža će se izvoditi kao



podzemna ili kao nadzemna sa samonosivim kablskim vodičima razvijenim na betonskim ili sl. stupovima.

(6) Rasvjeta ulica, kolno-pješačkih i pješačkih staza unutar Plana riješit će se zasebnim projektima, kojima će se definirati njen status, napajanje i upravljanje, tip stupova, njihov razmještaj u prostoru, odabir armatura i sijalica te traženi nivo osvijetljenosti.

(7) Uvjete (tehnička rješenja) za izgradnju elektroopskrbne mreže kao i uvjete priključka građevina na distributivnu elektroopskrbnu mrežu davati će operator distributivnog sustava na zahtjev investitora tj. korisnika.

(8) Trase i lokacije uređaja elektroopskrbne mreže u ovom Planu su usmjeravajućeg značaja i razrađivati će se odgovarajućom stručnom projektnom dokumentacijom. Prilikom izrade projektne (izvedbene) dokumentacije, trase i lokacije uređaja koji su određeni ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju predviđenu ovim Planom.

(9) Osnovna mreža određena ovim Planom nadograđivati će se sukladno potrebama korisnika i prilagođeno fazama realizacije (izgradnje).

### **Plinoopskrba**

#### **Članak 40.**

(1) Planom se predviđa izgradnja plinske mreže u sklopu buduće plinifikacije zone. Do izgradnje plinovoda Planom se dopušta korištenje ukapljenog naftnog plina za grijanje i hlađenje građevina i pripremu tople vode.

(2) Plinovode u pravilu treba polagati u koridoru prometnica ulica, pri čemu se cjevovodi moraju izvoditi kao srednje tlačni minimalnog tlaka 1 bar, a maksimalno 4 bara. Plinovod se planira od PEHD PE100 SDR11 S5 cijevi, a planirani promjeri plinovoda su d=160 mm, d=110 mm, d=90 mm. Najmanji dozvoljeni razmak između plinske cijevi i ostalih uređaja i instalacija komunalne infrastrukture iznosi 1,0 m, od drvoreda i građevina iznosi 2,50 m, a najmanji dozvoljeni vertikalni razmak kod križanja s ostalim instalacijama iznosi 0,50 m. Plinske cijevi se polažu na pješčanu posteljicu, a debljina nadsloja iznad cijevi iznosi najmanje 0,90 m. Ukoliko se cjevovod mora polagati na manjim dubinama od 0,90 m, plinske se cijevi zaštićuju sa dodatnom čeličnom cijevi u koju se uvlači planirani cjevovod kako bi se izbjeglo pucanje cijevi uslijed prometnog opterećenja.

(3) Uvjete (tehnička rješenja) za povezivanje korisnika (građevina) na distributivnu mrežu (za izgradnju priključne distributivne kanalizacije/kućnog priključka) davati će davatelj usluga (distributer).

(4) Planiranje, izgradnja i korištenje građevina za transport plina mora biti u skladu s posebnim propisima za ove vrste građevina.

### **Obnovljivi izvori energije**

#### **Članak 41.**

(1) Planom se dopušta korištenje obnovljivih izvora energije (solarna energija-solarni fotonaponski paneli, korištenje energije zemlje, kao i toplinske energije iz podzemnih voda i mora).

(2) Planom je dopuštena ugradnja solarnih fotonaponskih panela, manjih energetske jedinice za proizvodnju električne i toplinske energije (kogeneracija) koja se može koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje pojedinih građevina.

(3) Solarni fotonaponski paneli se mogu postavljati na krovove građevina ili kao pokrov iznad parkirališnih površina na način da ne ugroze statičku stabilnost građevine odnosno konstrukcije na koju se postavljaju.

(4) Dopušta se ugradnja toplinskih pumpi koje koriste energiju zemlje, podzemnih voda odnosno mora.

## **6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA**

### **Članak 42.**

(1) Unutar područja obuhvata Plana nisu planirane javne zelene površine.

## **7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO – POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

### **7.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti**

#### **Članak 43.**

(1) Unutar obuhvata Plana nema zaštićenih područja temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13) niti područja ekološke mreže, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13) koja je stupila na snagu u listopadu 2013. godine. U blizini obuhvata Plana u morskom dijelu nalazi se područje ekološke mreže značajno za ptice HR1000032 - Akvatorij zapadne Istre.

(2) Grad Poreč nalazi se unutar zaštićenog obalnog područja mora, a područje obuhvata Plana nalazi se unutar prostora ograničenja (unutar pojasa od 1000 metara od obalne crte mora).

(3) Dio površine obuhvata Plana nalazi se unutar užeg obalnog pojasa (100 m udaljenosti od obalne crte) koji je utvrđen planovima šireg područja (GUP-om i PPUG-om), namijenjen isključivo uređenju zelenih površina, manjih sportskih igrališta, površina za vodene sportove, uz mogućnost gradnje manjih pratećih, plažnih građevina (ugostiteljstvo i sl.), a koji je prikazan na kartografskim prikazima grafičkog dijela Plana.

### **7.2. Mjere zaštite kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti**

#### **Članak 44.**

(1) U obuhvatu Plana nema zaštićenih ni za zaštitu predloženih dijelova kulturne baštine.

(2) Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel u Puli).

## **8. POSTUPANJE S OTPADOM**

### **Članak 45.**

(1) Pri postupanju s otpadom potrebno je prije svega izbjegavati nastajanje otpada, smanjivati količine proizvedenog otpada, organizirati sortiranje komunalnog otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada, te organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.), a odvojeno sakupljati neopasni proizvodni, ambalažni, građevni, električni i elektronički otpad, otpadna vozila i otpadne gume, te opasni otpad.

(2) Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi važećeg Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) i propisa donesenih temeljem Zakona.

(3) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u propisane spremnike na svakoj građevnoj čestici ili propisane spremnike koji se postavljaju organizirano na javnoj površini, uz osiguran prilaz za komunalno vozilo.

(4) U okviru cjelovitog sustava gospodarenja otpadom komunalni otpad zbrinjavat će se na postojećem odlagalištu otpada "Košambra". Početkom rada Županijskog centra za gospodarenje otpadom "Kaštijun" odlagalište "Košambra" bit će sanirano, te će na istoj lokaciji biti pretovarna stanica.

(5) Gospodarenje otpadom i učinkovitost gospodarenja otpadom osiguravaju Vlada i Ministarstvo propisivanjem mjera gospodarenja otpadom (Planom gospodarenja otpadom RH), a Županija i Grad dužni su osigurati uvjete i provedbu propisanih mjera. Odvojeno skupljanje ovih vrsta otpada svaki proizvođač dužan je osigurati na vlastitoj građevnoj čestici.

(6) Višak materijala od iskopa i drugi otpadni građevinski materijal (šuta) prilikom gradnje građevina može se deponirati samo na mjesta koja će odrediti nadležno tijelo lokalne samouprave.

(7) Tijelo nadležno za izdavanje lokacijske odnosno građevne dozvole može u slučaju potrebe odrediti i druge mjere i uvjete zaštite okoliša u skladu sa zakonom, odredbama plana šireg područja, posebnim propisom nadležnog tijela, kao i izvoda iz znanstvenih časopisa vezanih za zaštitu okoline.

## **9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

### **Članak 46.**

(1) U obuhvatu Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

(2) Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša, i to čuvanjem i poboljšanjem kvalitete voda, zaštitom i poboljšanjem kakvoće zraka, smanjenjem prekomjerne buke i mjerama posebne zaštite.

## **9.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda**

### **Članak 47.**

(1) Zaštita voda provodi se sukladno odredbama Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14). Svi zahvati i korištenje moraju biti usklađeni s važećim Zakonom i posebnim propisima. Za sve zahvate posebne vodoprivredne uvjete propisat će Hrvatske vode.

(2) Područje obuhvata Plana nalazi se izvan zona sanitarne zaštite sukladno Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SNIŽ 12/05, 02/11).

(3) Zaštita podzemnih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje i obveznim priključenjem potrošača vode na sustav odvodnje.

(4) Ostale mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja podzemnih voda uključuju izbjegavanje odlijevanja onečišćenih voda, brigu korisnika o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, hidranata i drugih vodovodnih uređaja unutar i ispred vlastite građevne čestice.

Opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije prema posebnim propisima.

## **9.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka**

### **Članak 48.**

(1) Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.

(2) Mjere za zaštitu zraka podrazumijevaju štednju i racionalizaciju energije uvođenjem plina kao energenta, a ložišta na kruta i tekuća goriva treba koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora (manje od 0,55 g/MJ).

(3) Stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.

## **9.3. Zaštita od prekomjerne buke**

### **Članak 49.**

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04).

(2) Za nove građevine primjenom mjera zaštite od buke kod projektiranja, građenja i odabira tehnologije potrebno je osigurati što manju emisiju zvuka.

**9.4. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća**

**Članak 50.**

(1) Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća temelje se na polazištima i ciljevima Plana, pri čemu je organizacija i namjena prostora planirana integralno s planiranjem zaštite, što se posebno ističe određenim načinom gradnje, gustoćom izgrađenosti i gustoćom stanovanja.

(2) "Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Grada Poreča" kao sastavnom dijelu "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Grad Poreč", definirani su zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća konkretno za područje Grada Poreča.

**9.4.1. Zaštita od potresa**

**Članak 51.**

(1) Područje obuhvata Plana se nalazi na području gdje seizmički intenzitet iznosi VII stupnjeva po ljestvici MKS-64 na osnovi seizmičke karte Hrvatske.

(2) U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za gradnju uskladiti s posebnim propisima za predmetnu seizmičku zonu na način da se kod projektiranja građevina mora koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju eventualnih potresa po MKS ljestvici njihove jačine prema mikrosezmičkoj rajonizaciji Istarske županije, odnosno seizmološkoj karti Hrvatske za povratni period 500 godina.

(3) Protupotresno projektiranje građevina, kao i građenje, potrebno je provoditi sukladno Zakonu o gradnji i postojećim tehničkim propisima. Kod rekonstrukcije starijih građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, izdavanje dozvole za građenje treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata na djelovanje potresa.

(4) U planiranju gradnje objekata potrebno je posebno voditi računa o izgrađenosti zemljišta, međusobnoj udaljenosti objekata, udaljenosti neizgrađenih površina za sklanjanje i evakuaciju od susjednih objekata kao i njezinoj veličini, te udaljenosti objekata od ruba javne površine i od kolnika ceste.

(5) Potrebno je regulirati širinu putova (evakuacijske - protupožarne) radi nesmetanog pristupa svih ekipa žurne pomoći. Projektnom dokumentacijom potrebno je osigurati propisani razmak između građevina kako ne bi došlo do međusobnog zarušavanja.

(6) Privremena lokacija za deponiranje materijala nakon eventualnih urušavanja planira se na površini južno od planiranog rotora uz sjeverozapadnu granicu obuhvata Plana, a prikazana je na kartografskom prikazu br. 3 UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite.

**9.4.2. Zaštita od tehničko – tehnoloških katastrofa i većih nesreća u gospodarstvu i prometu**

**Članak 52.**

(1) Unutar obuhvata Plana nisu evidentirane ili planirane građevine i djelatnosti koje u tehnološkom procesu koriste ili prevoze opasne tvari što bi moglo prouzročiti eventualne tehničko-tehnološke nesreće, pa se planom ne propisuju mjere posebne zaštite.

**Članak 53.**

(1) Unutar obuhvata Plana nisu evidentirana područja na kojima bi se mogla pojaviti klizišta pa se planom ne propisuju mjere zaštite od klizanja tla.

**9.4.3. Zaštita od poplave**

**Članak 54.**

(1) Unutar obuhvata Plana nisu evidentirana područja na kojima bi se mogla pojaviti poplave, pa se Planom ne propisuju mjere zaštite od poplave.

**9.4.4. Zaštita od epidemija i sanitarnih opasnosti**

**Članak 55.**

(1) Unutar obuhvata Plana nisu evidentirane i ne planiraju se lokacije odlagališta otpada i divljih deponija, a Planom se ne definiraju niti mjere zaštite od epidemije i epizootije.

(2) Ovim Planom se osigurava potpuna odvojenost fekalne od oborinske kanalizacije, te je onemogućeno miješanje vode za piće sa oborinskom ili fekalnom kanalizacijom.

**9.4.5. Zaštita od ostalih prirodnih uzroka**

**Članak 56.**

(1) Građevne materijale potrebno je prilagoditi aspektima mogućeg utjecaja olujnog vremena (pijavica, olujni vjetar, neverini i sl.). Izbor građevnog materijala, a posebno za izgradnju krovništa i nadstrešnica, potrebno je prilagoditi jačini vjetra, poštujući proračune ali i iskustva povijesne arhitekture na ovim prostorima. Kod hortikulturnog uređenja prostora i objekata treba birati autohtono bilje dubljeg korijena i otpornog na vjetar.

**9.4.6. Uzbunjivanje i obavješćivanje stanovništva**

**Članak 57.**

(1) Temeljem odredbi Zakona o sustavu civilne zaštite (NN broj 82/15) te Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06, 110/11 i 10/15) obvezuju se vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istovremeno boravi više od 250 te hoteli u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova

javnog sustava za uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te da preko istog osiguraju provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

(2) Planom je utvrđena lokacija, izgradnja potrebne komunikacijske infrastrukture, te instalacija sirene za javno uzbunjivanje i obavješćivanje građana, kao i njezino uvezivanje u jedinstveni sustav putem nadležnog centra 112 Pazin, prikazana na kartografskom prikazu br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite.

#### **9.4.7. Evakuacija i sklanjanje stanovništva**

##### **Članak 58.**

(1) Putovi evakuacije stanovništva za slučaj elementarnih nepogoda definirani su kartografskim prikazom br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite.

##### **Članak 59.**

(1) Planom šireg područja nije utvrđena obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite. Sklanjanje ljudi stoga se osigurava privremenim izmještanjem stanovništva, prilagođavanjem pogodnih podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama, što se utvrđuje Planom zaštite i spašavanja, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovnika, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne ratne opasnosti. Navedeni planovi su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru.

(2) Privremena lokacija za prikupljanje evakuiranih osoba van zona urušavanja određena je na površini javnog parkirališta (P), a prikazana je na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA, Oblici korištenja; Mjere posebne zaštite.

(3) Potrebno je voditi računa o širini i prohodnosti te održavanju evakuacijskih putova, a kako bi se u slučaju potrebe evakuacija stanovništva mogla neometano i učinkovito provoditi.

#### **9.5. Mjere zaštite od požara**

##### **Članak 60.**

(1) Kod projektiranja građevina, radi veće uniformiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu.

(2) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m. U slučaju gradnje poluugrađenih građevina, uz susjedni zid mora biti izveden protupožarni zid minimalne otpornosti dva sata. Ukoliko se izvodi krovna konstrukcija, protupožarni zid mora presijecati čitavo krovnište, s tim da za građevine koje podliježu Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03) i moraju imati osigurane vatrogasne pristupe, minimalna širina površine za operativni rad vatrogasaca iznosi 5,5 m. Također je potrebno osigurati i prostor

unutarnjih i vanjskih radijusa zaokretanja vatrogasnih vozila, u skladu s navedenim Pravilnikom.

(3) Kod projektiranja novih prometnica ili rekonstrukcije postojećih, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

(4) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava, obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

(5) Za gradnju građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova, moraju se poštivati odredbe čl. 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10) i propisa donesenih na temelju njega.

(6) Dosljedno se pridržavati prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Procjene ugroženosti od požara i važeće zakonske regulative i pravila tehničke prakse iz područja zaštite od požara.

(7) Temeljem članka 15.a. Zakona o zaštiti požara (NN 92/10) potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara za složenije građevine (građevine skupine 2).

## **9.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera**

### **Članak 61.**

(1) Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko - tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko - urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.

(2) Građevine unutar obuhvata Plana moraju biti projektirane na način da je osobama smanjene pokretljivosti osiguran nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad.

(3) Potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati određen broj PGM za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj PGM, te izvoditi pristupe pješačkim prijelazima na križanjima sa skošenim rubnjacima, kako bi se osiguralo nesmetano kretanje osoba sa smanjenom pokretljivošću.

## **10. MJERE PROVEDBE PLANA**

### **Članak 62.**

(1) Uređivanje prostora, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem zemljišta, te obavljanje drugih radova na površini, odnosno iznad ili ispod površine zemlje, kojim se mijenja stanje u prostoru, mora se obavljati temeljem odredbi važećih prostornih planova šireg područja, ovog Plana, te ostalih odgovarajućih propisa Grada Poreča.

(2) Način i dinamika provedbe ovog Plana zavisit će o obavezama preuzetim temeljem njegovih odredbi, kao i karakteristikama zahvata u prostoru.

### **Članak 63.**

(1) Provedba ovog Plana, unutar ukupnog gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom Grada Poreča, odvijat će se kontinuirano, što obavezuje na stalnu suradnju sve subjekte u prostorno-planerskom postupku, pripremi i uređenju zemljišta za izgradnju, izgradnji infrastrukture i komunalnog opremanja, te drugim mjerama politike uređenja



prostora. Ostvarivanje ciljeva razvoja i koncepcije korištenja prostora provodit će se kroz trajno praćenje i istraživanje odnosa i pojava u prostoru, te odgovarajućom organizacijom cjelokupnog sustava prostornog uređenja i zaštite okoliša u Gradu Poreču. Za praćenje i nadzor nad provođenjem Plana zadužuju se upravna tijela Grada Poreča.

(2) Za sve građevine na području obuhvata Plana potrebno je pribaviti mišljenje Povjerenstva za ocjenu arhitektonske uspješnosti idejnog projekta tijekom ishoda akata kojima se dozvoljava gradnja.

## **11. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 64.**

#### **11.1.**

(1) Elaborat Plana izrađen je u 10 (deset) primjeraka, ovjerava se potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Poreča i pečatom Gradskog vijeća Grada Poreča.

(2) Elaborat iz prvog stavka ove točke pohranjuje se u arhivi Gradskog vijeća, te u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča.

(3) Elaborat iz prvog stavka ove točke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije i Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Poreča.

### **Članak 65.**

#### **11.2.**

(1) Ova Odluka stupa na snagu 8 dana nakon objave u “Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo”.

**KLASA: 011-01/16-01/99**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-2**  
**Poreč-Parenzo, 10. studenog 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**

## **57.**

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13.), Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, klasa 350-02/16-14/9 i ur.broj 531-05-1-16-4 od 4. listopada 2016. godine, članka 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo”, broj 2/13.) i članka 11. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Staro nogometno igralište“ u Poreču („Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo”, broj 3/15.), Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo, na sjednici održanoj 10. studenog 2016. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog**  
**plana uređenja “Staro nogometno**  
**igralište“ u Poreču**

### **Članak 1.**

(1) Donose se Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja „Staro nogometno igralište” u Poreču (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana) "Službeni glasnik Grada Poreča" br.4/08 i "Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" br 1/11, sukladno sljedećim odredbama ove Odluke.

### **Članak 2.**

(1) Sastavni dio ove Odluke je Elaborat naziva „Staro nogometno igralište u Poreču – izmjene i dopune”, koji sadrži:

## **TEKSTUALNI DIO**

### **I. ODREDBE ZA PROVEDBU**

1. Uvjeti određivanja namjene površina
2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina
  - 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica
  - 2.2. Veličina i površina građevina
  - 2.3. Namjena građevina
  - 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici
  - 2.5. Oblikovanje građevina
  - 2.6. Uređenje građevnih čestica
  - 2.7. Izgrađenost, namjena, visina i broj etaža, te iskorištenost i gustoća izgrađenosti – tablice 1. i 2.
3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom
  - 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže
    - 3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja
    - 3.1.2. Glavne i pristupne ulice
    - 3.1.3. Površine za javni prijevoz
    - 3.1.4. Javna parkirališta
    - 3.1.5. Javne garaže
    - 3.1.6. Biciklističke staze
    - 3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine
  - 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže
  - 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže
  - 3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina
    - 3.4.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja elektroopskrbe
    - 3.4.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja vodovodne mreže
    - 3.4.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja mreže odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda
    - 3.4.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja plinoopskrbne mreže
4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina
5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih cjelina i građevina
6. Uvjeti i način gradnje
7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih

vrijednosti

8. Mjere provedbe plana
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
  - 9.1. Postupanje s otpadom
  - 9.2. Zaštita voda
  - 9.3. Zaštita od prekomjerne buke
10. Mjere posebne zaštite
  - 10.1. Sklanjanje
  - 10.2. Uzbunjivanje i obavješćivanje
  - 10.3. Zaštita od potresa i drugih prirodnih nesreća
  - 10.4. Zaštita od požara

## **II. GRAFIČKI DIO:**

1.	Detaljna namjena površina	M 1:500
2.1	Prometni sustav	M 1:500
2.2	Elektronička komunikacijska mreža	M 1:500
2.3	Elektroopskrba – srednji napon	M 1:500
2.4	Elektroopskrba – niski napon	M 1:500
2.5	Elektroopskrba – javna rasvjeta	M 1:500
2.6	Vodoopskrba	M 1:500
2.8	Plinoopskrba	M 1:500
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	M 1:500
4.1	Uvjeti gradnje – garažne etaže	M 1:500
4.2	Uvjeti gradnje – nadzemne etaže	M 1:500

## **III. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA „STARO NOGOMETNO IGRALIŠTE“ U POREČU**

## **IV. SUGLASNOSTI I MIŠLJENJA PROPISANI ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU (NN 153/13) I POSEBNIM PROPISIMA TE POSEBNIM ZAKONIMA I PROPISIMA DONESENIM NA TEMELJU TIH ZAKONA**

## **V. PODACI O PRAVNOJ OSOBI OVLAŠTENOJ ZA OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROSTORNOG UREĐENJA (STRUČNI IZRADIVAČ;”URBIS ” d.o.o. Pula )**

## **I ODREDBE ZA PROVEDBU**

### **OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 3.**

U članku 3. stavku 1., točki 0.1. :

- iza teksta „-pročišćeni tekst/“ dodaje se tekst „(u daljnjem tekstu : PPUG)“,
- iza teksta „-pročišćeni tekst/“ dodaje se tekst „(u daljnjem tekstu : GUP)“,
- briše se tekst „te Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru,„

#### **Članak 4.**

U članku 4. stavku 1., točki 0.2. :

- iza teksta „prostornom uređenju“ briše se tekst „**i gradnji**„, te se tekst „**76/07. i 38/09.**“ mijenja tekstem „**153/13.**“,
- iza broja 45/01 briše se riječ „**i**„, te se iza broja 163/04. dodaje tekst „**i 9/11.**“.

#### **Članak 5.**

U članku 6., točki 0.4. :

- stavak 21. mijenja se i glasi :

**„(21) Pomoćna građevina prema odredbama ovog Plana jest isključivo spremište koje se ne može koristiti za stanovanje niti turistički smještaj kao niti za smještaj vozila (garaža), a koja se gradi na građevnoj čestici namijenjenoj gradnji osnovne građevine neke druge namjene. Pomoćnom građevinom ne smatra se vrtna sjenica, slobodnostojeća ili sa zgradom konstruktivno povezana nadstrešnica tlocrtne površine do 15m<sup>2</sup> na građevnoj čestici postojeće zgrade, vrtni bazen ili ribnjak građevinske (bruto) površine do 12 m<sup>2</sup> i dubine do 1 m od razine okolnog tla te otvoreno ognjište građevinske (bruto) površine do 1,5 m<sup>2</sup> i visine do 3,0 m od razine okolnog tla.“**

- stavak 22. briše se.

#### **Članak 6.**

U članku 7., točki 0.5. :

- u stavku 2. riječ „**parcelama**„ mijenja se tekstem „**građevnim česticama**„,
- u stavku 4. tekst „**sa ukupnim odredbama ovoga Plana**„, mijenja se tekstem „**se prema normativima iz Tablice u članku 49a, točki 3.1.4.2.** „

### **1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA**

#### **Članak 7.**

U članku 11., točki 1.2., stavak 1. mijenja se i glasi :

**„(1) Područje obuhvata Plana dijeli se na građevne čestice sljedećih namjena u skladu s grafičkim dijelom Plana, list br.1:**

- **stambena namjena (S),**
- **mješovita namjena**
  - **pretežito stambena (M1)**
  - **pretežito poslovna (M2)**
- **gospodarska namjena - poslovna (K),**
- **javna i društvena namjena - škola (D4),**
- **javne zelene površine - rekreacijsko, dječje igralište (Z2),**
- **kolno pješačke površine (kp),**
- **pješačke površine (p)**
- **parkiralište (P).“**

## **2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA**

### **Članak 8.**

U članku 12., točki 2.0.1. u stavku 2. :

- tekst „**i gradnji**„ briše se,
- tekst „**76/07. i 38/09.** „ mijenja se tekstem „**153/13.**„,
- iza riječi „i“ dodaje se tekst „**Zakonu o gradnji (NN 153/13.)**„,

### **Članak 9.**

U članku 13., točki 2.0.2. :

- iza riječi „mora“ dodaje se tekst „- **prostor ograničenja**„,
- tekst „**i gradnji**„ briše se,
- tekst „**76/07. i 38/09.** „ mijenja se tekstem „**153/13.**„,

### **Članak 10.**

U članku 19., točki 2.2.2. iza teksta „dijelu čestice“ stavlja se zarez i dodaje tekst „**osim kada je ista posebno propisana ovim odredbama**„,

### **Članak 11.**

U članku 21., točki 2.2.4. :

- stavak 3. briše se,
- dosadašnji stavci 4. i 5. postaju stavci 3. i 4,
- u novom stavku 4. tekst „**S-3**„ mijenja se tekstem „**M1-4**„,

### **Članak 12.**

U članku 23., točki 2.3.1. :

- stavak 3. briše se,
- dosadašnji stavak 4. postaje stavak 3., te se mijenja i glasi :  
„**(3) U sklopu građevnih čestica S-1 i S-2 stambene namjene ne postoji mogućnost gradnje pomoćnih građevina**„,

### **Članak 13.**

U članku 24., točki 2.3.2. :

- stavak 1. mijenja se i glasi :  
„**(1) Građevne čestice mješovite namjene (građevne čestice prema grafičkom dijelu Plana M1-1, M1-2, M1-3, M1-4, M1-5, M2-1, M2-2, M2-3) namijenjene su gradnji građevina mješovite pretežito stambene (M1) i mješovite pretežito poslovne namjene (M2)**„,
- stavak 2. briše se,
- dosadašnji stavci 3. i 4. postaju stavci 2. i 3.,
- novi stavak 2. mijenja se i glasi :  
„**(2) Građevne čestice broj M1-1, M1-3, M1-4 i M1-5 namijenjene su gradnji građevina mješovite pretežito stambene namjene. U njima se mogu graditi prostorije**

stambene i poslovne namjene, pri čemu će ,ukoliko se grade prostorije poslovne namjene, udjel stambene namjene prevladavati. U okviru građevnih čestica mješovite pretežito stambene namjene se mogu graditi i građevine isključivo stambene namjene. U poslovnom dijelu građevina mogu se obavljati uslužne, trgovačke, ugostiteljske i slične djelatnosti pod uvjetom da svojim funkcioniranjem neposredno ili posredno:

- ne narušavaju uvjete stanovanja u samoj građevini,
- ne narušavaju uvjete života i rada na susjednim lokacijama,
- ne premašuju dozvoljene vrijednosti emisija štetnih tvari i utjecaja na okoliš za stambene zone, sukladno važećim propisima (zrak, buka, otpad, otpadne vode i slično).,,,
- novi stavak 3. mijenja se i glasi :

„(3) Građevne čestice broj M2-1, M2-2 i M2-3 namijenjene su gradnji građevina mješovite pretežito poslovne namjene. U njima se mogu graditi prostorije stambeno – poslovne namjene, pri čemu će ukoliko se grade prostorije stambene namjene, udjel poslovne namjene prevladavati. U poslovnom dijelu građevina mogu se obavljati uslužne, trgovačke, ugostiteljske i slične djelatnosti pod uvjetom da svojim funkcioniranjem neposredno ili posredno:

- ne narušavaju uvjete stanovanja u samoj građevini
- ne narušavaju uvjete života i rada na susjednim lokacijama
- ne premašuju dozvoljene vrijednosti emisija štetnih tvari i utjecaja na okoliš za stambene zone, sukladno važećim propisima (zrak, buka, otpad, otpadne vode i sl.).,,,

#### **Članak 14.**

U članku 25., točki 2.3.3. :

- u stavku 1. tekst „**dvije etaže**„ mijenja se tekстом „**jednoj etaži**„,
- stavak 3. mijenja se i glasi :

„(3) Kroz građevnu česticu M1-2 je u svrhu pješačkog povezivanja u smjeru S-J u postupku izrade projektne dokumentacije potrebno planirati pješačku stazu/ulicu u smjeru S-J minimalne širine 2m.,,,

- stavak 4. mijenja se i glasi :

„(4) Ulaz u u podzemnu garažu na građevnoj čestici M1-2 ostvaruje se iz ulice K. Huguesa, dok je sigurnosni izlaz/ulaz moguće ostvariti u okviru planirane građevne čestice pješačkih površina oznake p-1 koja se spaja na ulicu Vladimira Gortana.“,

- dosadašnji stavak 6. postaje stavak 5.

#### **Članak 15.**

U članku 28., točki 2.3.6. iza riječi „uređenje“ dodaje se tekst „**rekreacijskih površina i** „,

#### **Članak 16.**

U članku 29., točki 2.3.7. :

- u stavku 1. briše se tekst „**kp-3 i kp-4** „,
- stavak 2. briše se,
- dosadašnji stavak 3. postaje stavak 2., te se ispred riječi „zelene“ dodaje riječ

„Postojeće“.

**Članak 17.**

Iza članka 29., točke 2.3.7. dodaje se novi članak 29.a. točka 2.3.8. koji glasi :  
**„Pješačke površine**

**Članak 29.a.**

**2.3.8.**

(1) Građevna čestica p-1 namijenjena je uređenju pješačkih površina koje trebaju osigurati pješačko povezivanje područja obuhvata sa širim prostorom.

(2) Planom se posebno naglašava potreba pješačkog povezivanja u smjeru S-J u koju je svrhu osim planirane građevne čestice p-1 kroz građevnu česticu M1-2 u postupku izrade projektne dokumentacije potrebno planirati pješačku stazu smjeru S-J minimalne širine 2m.

(3) U okviru uređenja građevne čestice pješačkih površina p-1 u daljnim je postupcima provedbe Plana potrebno planirati i linijsko zelenilo (drvored).“.

**Članak 18.**

Članak 30. mijenja se i glasi :  
**„Parkiralište**

**Članak 30.**

**2.3.9.**

(1) Na građevnoj čestici P-1 ovim je Planom predviđeno organiziranje javnog parkirališta sa cca 50 parkirnih mjesta.

(2) U sklopu parkirališta iz prethodnog stavka je potrebno osigurati min 5% pristupačnih parkirališnih mjesta za osobe sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.“.

**Članak 19.**

U članku 31. točki 2.4.1. stavci 3. 4. i 5. brišu se.

**Članak 20.**

U članku 32. točki 2.4.2. tekst „, navedenih u točki 2.6. ovih odredbi,, briše se.

**Članak 21.**

U članku 33., točki 2.5.1. :

- stavak 2. briše se,

- dosadašnji stavak 3. postaje stavak 2., te se mijenja i glasi :

**„(2) Izgradnju u okviru gradivog dijela građevne čestice M1-2 Planom se preporuča formirati kroz više volumena (građevnih jedinica) otvorenih za vizure prema gradu, parku i trgovima, sa većim terasama-lođama na fasadi kako bi se dobila što je moguće više atrijska organizacija unutrašnjeg prostora.,,**

- stavak 4. briše se,

- dosadašnji stavak 5. postaje stavak 3.,

- dodaje se novi stavak 4. koji glasi „,

„(4) Obzirom na značaj, u posebnom je postupku potrebno ocijeniti arhitektonsku uspješnost gradnje na lokaciji M1-2.,,,

- dosadašnji stavak 6. postaje stavak 5., te se mijenja i glasi :

„(5) Kod rekonstrukcije i dogradnje postojeće školske građevine na građevinskoj čestici D4-1 volumen prigradnje školi treba odmaknuti od postojeće školske zgrade. Kao element uvjeta gradnje dan je građevni pravac koji određuje zonu formiranja tople veze između volumena prigradnje školi i postojeće školske zgrade.,,,

#### **Članak 22.**

U članku 35., točki 2.6.1. :

- u stavku 1. tekst „M2-4.,, mijenja se tekstom „M1-5.,,,

- u stavku 2. iza teksta „M1-3“ dodaje se tekst „M1-4.,,, te se briše tekst „S-3.,,,

- stavak 3. briše se,

- dosadašnji stavak 4. postaje stavak 3., te se iza broja „1“ dodaje tekst „jedna

nadzemna ,,,

#### **Članak 23.**

U članku 36., točki 2.6.2. :

- u stavku 1. briše se tekst „M2-4.,, i „S-3.,,, te se iza teksta „M1-1“ dodaje tekst „M1-4, M1-5.,,,

- dodaje se novi stavak 2. koji glasi :

„(2) **Izuzetno od odredbi prethodnog stavka ovog članka građevna čestica M2-3 ne može se ograđivati u dijelu građevne čestice uz ulicu Istarskog razvoda osim minimalnih intervencija (ukoliko su iste nužno potrebne) zbog denivelacije.,,,**

- dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3., te se briše riječ „nove.,,,

- dosadašnji stavci 3. i 4. postaju stavci 4. i 5.

#### **Članak 24.**

U članku 38., točki 2.6.4. iza riječi „unutar“ dodaje se riječ „građevnih.,,, te iza broja „3.1.7. dodaje se tekst „članka 52. ,,,

#### **Članak 25.**

U članku 41., točki 2.7.1. Tablica 1. mijenja se i glasi :



TABLICA 1. - Izgrađenost, namjena, visina, broj etaža – NADZEMNO

Broj grad. čestice	Približna površina gr. čestice (m <sup>2</sup> )	k <sub>ig</sub>		k <sub>is</sub>		Namjena građevine	Visina (m)	Ukupna visina (m)	max broj nadzemnih etaža
		min	max	min	max				
<b>MJEŠOVITA NAMJENA</b>									
M1-1	107.87	postojeće 0.64	-	postojeće 1.30	-	stambeno poslovna pretežito stambena	postojeća	postojeća	postojeće (2)
M1-2	7814,98	0,20	0,4	0,6	1,55	stambeno poslovna pretežito stambena	13	15	4
M1-3	101.05	postojeće 0.94	-	postojeće 1.80	-	stambeno poslovna pretežito stambena	postojeća	postojeća	postojeće (2)
M1-4	174,16	postojeće 0.47	0,7 4	postojeće 0.84	2,22	stambeno poslovna pretežito stambena	8,5	11	3
M1-5	303,86	postojeće 0.38	0,4 8	postojeće 0,38	0.96	stambeno poslovna pretežito stambena	8	10	2
M2-1	300,00	postojeće 0.33	-	postojeće 0.63	-	stambeno poslovna pretežito poslovna	postojeća	postojeća	postojeće (2)
M2-2	275.65	postojeće 0.40	-	postojeće 0.80	-	stambeno poslovna pretežito poslovna	postojeća	postojeća	postojeće (2)
M2-3	186,00	postojeće 0.86	-	postojeće 1.65	-	stambeno poslovna pretežito poslovna	postojeća	postojeća	postojeće (2)
<b>STAMBENA NAMJENA</b>									
S-1	942.47	postojeće 0.27	-	postojeće 1.37	-	višestambena građevina	postojeća	postojeća	postojeće (5)
S-2	761.56	-	0.5	-	3	višestambena građevina	postojeća	postojeća	postojeće (6)
<b>GOSPODARSKA NAMJENA – POSLOVNA</b>									
K-1	304.50	postojeće	-	postojeće	-	poslovna	postojeća	postojeća	postojeće (2)

		0.47		0.94		namjena			
K-2	293.11	postojeće 1	-	postojeće 1.51	-	poslovna namjena	postojeća	postojeća	postojeće (2)
K-3	897,85	postojeće 0.55	-	postojeće 1.54	-	poslovna namjena	postojeća	postojeća	postojeće (3)
K-4	179.49	postojeće 0.65	-	postojeće 1.83	-	poslovna namjena	postojeća	postojeća	postojeće (3)
K-5	174.11	postojeće 0.82	-	postojeće 1.64	-	poslovna namjena	postojeća	postojeća	postojeće (2)
<b>JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA</b>									
D4-1	4438.92	postojeće 0.15	0.21	postojeće 0.45	0.63	škola	postojeća	postojeća	postojeće (3)
<b>JAVNE ZELENE POVRŠINE</b>									
Z2-1	933,64	-	-	-	-	rekreacijska i dječje igralište	-	-	-
<b>KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE</b>									
kp-1	970,0	-	-	-	-	kolno - pješačka površina	-	-	-
kp-2	2418,13	-	-	-	-	kolno - pješačka površina	-	-	-
p-1	921,59	-	-	-	-	pješačke površine	-	-	-
<b>PARKIRALIŠTE</b>									
P-1	1734,31	-	-	-	-		-	-	-

## Članak 26.

U članku 42., točki 2.7.2. Tablica 2. mijenja se i glasi

Broj građ. čestice	Približna površina gr. čestice	kig		kis		Namjena građevine	Visina (m)	Ukupna visina (m)	broj podzemnih etaža
		min	max	min	max				
<b>MJEŠOVITA NAMJENA</b>									
M1-2	7814,98	-	0.95	-	1,90	podzemna garaža	8	-	2

**TABLICA 2. – Maksimalni broj podzemnih etaža**

- tekst „Obzirom da se obuhvaćeno područje nalazi unutar okolnog područja urbane jezgre Poreča, u kojemu se visina građevina interpoliranih u urbane blokove utvrđuje do visine postojećih susjednih građevina, visina građevina u gradivom dijelu M1-2-b određena s 13m može biti i veća ali ne veća od 15m.“ briše se,

- brožčani pokazatelji mijenjaju se i glase :

$$\text{„}G_{ig} = 0,48$$

$$K_{is} = 1,05$$

$$G_{st} \text{ (netto)} = 365 \text{ st/ha}$$

$$G_{ust} \text{ (ukupno netto)} = 212 \text{ st/ha}$$

$$G_{bst} \text{ (bruto)} = 169 \text{ st/ha}$$

$$G_{nst} = 152 \text{ st/ha“}.$$

### **3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM**

#### **Članak 27.**

Iza Podnaslova 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže brojevi „3.1.2.“ i „3.1.3.“ mijenjaju se brojevima „3.1.1.“ i „3.1.2.“.

#### **Članak 28.**

U članku 46., ispred postojećeg teksta, dodaju se brojke „3.1.1.1.,,

#### **Članak 29.**

U članku 47. dodaje se točka „3.1.2.1.,, te se :

- u stavku 2. iza teksta „Vladimira Gortana“ dodaje tekst „preko planiranog parkirališta,,
- u stavku 4. briše tekst „kp-3 i kp-4 ,,

#### **Članak 30.**

U članku 48. ispred postojećeg teksta, dodaju se brojke „3.1.3.1.,,

#### **Članak 31.**

U članku 49. dodaje se točka „3.1.4.1.,, te se :

- dodaje novi stavak 1. koji glasi :

„(1) Na građevnoj čestici P-1 ovim je planom predviđeno organiziranje javnog parkirališta sa cca 50 parkirališnih mjesta.,,

- dosadašnji stavak 1. postaje stavak 2., te se mijenja i glasi :

„(2) Osim na parkiralištu u području obuhvaćenom Planom planira se izgradnja javnih parkirališnih površina u sklopu građevnih čestica kolno pješačkih površina kp-1 i kp-2.“,

- dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3., te se tekst „kp-2,, mijenja tekстом „P-1,,:

- dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4., te se tekst „za invalidske automobile,, mijenja tekстом „parkirno mjesto za osobe sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću ima,, i tekst „su 3,0,, mijenja brojkom „3,7,,

#### **Članak 32.**

Iza članka 49. dodaje se članak 49.a. koji glasi :

„3.1.4.2.

(1) Najmanji broj parkirališnih mjesta po određenim djelatnostima Planom se načelno utvrđuje prema tablici:

<b>NAMJENA / DJELATNOST / SADRŽAJ</b>	<b>1 PARKIRNO MJESTO</b>
stambena	1 funkcionalna jedinica/stan
trgovački prostori robe široke potrošnje za svakodnevnu opskrbu stanovništva	na 15m2 građevinske bruto površine
uredi, zdravstvo, trgovina i sl.	na 30m2 građevinske bruto površine
ugostiteljstvo – restorani i barovi (i sve njihove podvrste prema posebnom propisu)	na 15m2 građevinske bruto površine

**javni i društveni sadržaji**

**na 100m2 građevinske bruto površine**

### **Članak 33.**

U članku 50. dodaje se točka „**3.1.5.1.**“, te se :

- u stavku 1. tekst „**dvije etaže**“, mijenja tekstem „**jednoj etaži**“, i tekst „**240-250**“, brojem „**200**“,
- u stavku 2. tekst „**planira se putem rampe na građevnoj čestici kp-4**“, mijenja tekstem „**moguće je prema rješenju iz ovog plana realizirati u sklopu pješačke površine p-1 koja**“,
- dodaje novi stavak 3. koji glasi „**(3) Ulaz i izlaz iz podzemne garaže moguće je u postupku izrade projektne dokumentacije temeljem analize šire prometne situacije riješiti drugačije od predloženog planskog rješenja, a koje se rješenje u tom slučaju neće smatrati u suprotnosti sa ovim planom.**“.

### **Članak 34.**

U članku 51., ispred postojećeg teksta, dodaju se brojke „**3.1.6.1.**“,

### **Članak 35.**

U članku 52. dodaje se točka „**3.1.7.1.**“, te se :

- briše stavak 1.
- dosadašnji stavak 2. postaje stavak 1. i glasi :  
„**(1) Sve neizgrađene površine na građevnoj čestici M1-2 planiraju se kao javni – gradski prostor.**“.
- dodaju se novi stavci 2. 2 3. koji glase :  
„**(2) Planom se posebno naglašava potreba pješačkog povezivanja u smjeru S-J između ulice V.Gortana i K.Huguesa. Navedeno pješačko povezivanje ostvariti će se uređenjem građevne čestice pješačkih površina p-1 te kroz dodatnu pješačku komunikaciju kroz građevnu česticu M2-1 obveza uređenja koje se utvrđuje ovim Planom. Položaj i profil te pješačke komunikacije će se utvrditi projektnom dokumentacijom u postupku izdavanja akata za gradnju.**  
**(3) U sklopu uređenja građevne čestice pješačkih površina p-1 potrebno je stvoriti pretpostavke za povezivanje škole sa Pionirskom ulicom i planiranom zelenom-rekreacijskom površinom (Z2-1).**“.
- dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4., te se tekst „**markica unutar kojih je moguće razvit tlocrt objekta**“, mijenja tekstem „**gradivog dijela**“,
- dodaje se novi stavak 5. koji glasi :  
„**(5) Planom data mogućnost sigurnosnog ulaza/izlaza iz podzemne garaže na ulicu V.Gortana ne smije ometati pješačku komunikaciju u smjeru S-J kao niti pješačko povezivanje škole planiranom zelenom-rekreacijskom površinom (Z2-1).**“.

### **Članak 36.**

U članku 53., ispred postojećeg teksta, dodaju se brojke „**3.2.1.**“,

### **Članak 37.**

U članku 54., ispred postojećeg teksta, dodaju se brojke dodaje se točka „**3.3.1.**“,

### **Članak 38.**

U članku 55. dodaje se točka „**3.4.1.1.**“, te se :

- briše stavak 6.,
- dodaju novi stavci 6. i 7. koji glase :

**„(6) U okviru građevne čestice M1-2 ovim je Planom u sklopu izgradnje stambeno poslovnog kompleksa planirana izgradnja nove transformatorske stanice.**

**(7) Točan položaj transformatorske stanice odrediti će se u postupku izrade projektne dokumentacije za stambeno poslovni kompleks sukladno posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.,,**

### **Članak 39.**

U članku 56. dodaje se točka „**3.4.2.1.**“, te se :

- dodaju novi stavci 1. 2. 3. i 4. koji glase :

**„(1) Unutar područja obuhvata planirana je gradnja nove, odnosno rekonstrukcija postojeće vodovodne mreže vidljivo iz grafičkog prikaza.**

**(2) Vodoopskrbna mreža prikazana u grafičkom prikazu br. 2.6 usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućim stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim donosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.**

**(3) Prilikom formiranja kolno pješačkih i pješačkih površina na području Plana potrebno je osigurati koridore za izgradnju nove vodoopskrbne mreže, a prilikom rekonstrukcije postojećih cjevovoda dozvoljava se njihovo izmještanje (koji prolaze građevnim česticama) kako bi se smjestili unutar slobodnog profila postojećih i planiranih kolno pješačkih, pješačkih, zelenih i drugih negradivih površina.**

**(4) Važećim pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara utvrđene su minimalne količine za gašenje požara ovisno o površini građevine koja se štiti. Raspored nadzemnih hidranata odrediti će se izvedbenom tehničkom dokumentacijom, a na temelju važećih propisa za protupožarnu zaštitu.,,**

- dosadašnji stavak 1. postaje stavak 5.

### **Članak 40.**

Iza članka 59. dodaje se članak 59.a. koji glasi :

**„3.4.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja plinoopskrbne mreže**

#### **3.4.4.1.**

**(1) Planom se predviđa plinifikacija područja kao dio budućeg sustava plinifikacije prirodnim plinom grada Poreča i okolice. Plinovode treba projektirati i izvoditi na sigurnosnim udaljenostima i dubinama u skladu s propisima, odnosno uvjetima distributera i komunalnih poduzeća pri davanju uvjeta za gradnju.**

**(2) Prilikom gradnje potrebno je pridržavati se smjernica "Upute za projektiranje srednjetačnih plinovoda"; "Plinara-Pula"; veljača 2005.g.; odnosno uvjeta distributera plina.“**

### **Članak 41.**

Iza članka 59.a. dodaje se članak 59.b. koji glasi :

**3.4.4.2.**

(1) Kao tehnički propisi plinovodnih sustava i koridori plinovodne mreže, kućnih instalacija, kao i propisanih koridora plinovoda koji su specificirani prema nominalnom tlaku i promjeru plinovoda, primjenjuju se važeći tehnički i sigurnosni propisi.

(2) Prema tehničkim propisima plinovodnih mreža koriste se cijevi od polietilena visoke gustoće (PE-HD), a za kućne instalacije cijevi od čelika. Pri izgradnji lokalnih i distributivnih plinovoda koriste se DIN i ISO norme, za zaštitu čeličnih cjevovoda DIN i DVGW, a za kućne instalacije uglavnom DIN.

(3) Na osnovu spomenutog, izradom idejnih, glavnih i izvedbenih projekata odrediti će se točan položaj plinske mreže unutar područja obuhvata kako situacijski tako i visinski, sa spojem na srednjetačni plinovod preko glavnog zapornog ventila, kada će se znati točan položaj plinovoda i tlak u cjevovodu na mjestu spajanja na navedeni cjevovod

(4) Izradom projektne dokumentacije odrediti će se točan položaj plinske mreže unutar predmetne lokacije kako situacijski tako i visinski, te tlak u plinovodu na mjestu spoja. Profili cjevovoda kao i kućni priključci za pojedine dionice biti će definirani prilikom izrade projektne dokumentacije.

**Članak 42.**

Iza članka 59.b. dodaje se članak 59.c. koji glasi :

**3.4.4.3.**

(1) Plinska mreža polaže se podzemno. Prosječna dubina postavljanja plinovoda mjereno od gornjeg ruba cijevi iznosi za srednjetačni plinovod: **0,8 – 1,5 m**

(2) Dubina polaganja polietilenskih cjevovoda ne bi smjela prijeći 2 m. Dubina polaganja iznimno može biti manja ali samo na kraćim dionicama i uz odgovarajuću zaštitu.

(3) Kod polaganja plinovoda potrebno je zbog sigurnosnih razloga voditi računa o izboru trase, te potrebnim sigurnosnim udaljenostima s obzirom na:

- nadzemne građevinske objekte
- podzemne objekte i komunalne instalacije
- kategoriju zemljišta i tip uređene javne površine
- dostupnost plinovodu u fazi korištenja i održavanja

(4) Udaljenosti plinovoda od ostalih ukopanih i postojećih instalacija potrebno se uskladiti sa posebnim uvjetima pojedinih komunalnih poduzeća.

(5) Prema smjernicama "Upute za projektiranje srednjetačnih plinovoda"; "Plinara-Pula"; veljača 2005.g. minimalne udaljenosti srednjetačnog plinovoda od ostalih instalacija iznose:

- vodovod: križanje - 0,3 m; paralelno polaganje – 0,6 m
- kanalizacija: križanje - 0,3 m; paralelno polaganje – 1 m
- telekomunikacijski kablovi: križanje - 0,3 m; paralelno polaganje – 0,5 m
- elektroenergetski kablovi: križanje - 0,3 m; paralelno polaganje – 0,6 m
- trafostanice: 5 m
- zgrade i ostali objekti: 2 m
- kanalska okna: 1 m
- stupovi do 6m visine: 1 m
- stupovi preko 6m visine: 1,5 m

**Članak 43.**

Iza članka 59.c. dodaje se članak 59.d. koji glasi :

**3.4.4.4.**

(1) Plinovod je potrebno podijeliti na sekcije koje su međusobno odijeljene zapornim organima koji su smješteni u zemlji ili vodonepropusnim oknima.

(2) Plinovodi se u pravilu polažu u rov na pripremljenu posteljicu od finog pijeska. Nakon polaganja plinovod se zatrpava slojem finog pijeska. Dalje zatrpavanje vrši se u slojevima uz propisno nabijanje.

**Članak 44.**

Iza članka 59.d. dodaje se članak 59.e. koji glasi :

**3.4.4.5.**

(1) Prilikom priključenja pojedine građevine na distributivnu mrežu od lokalnog distributera plina potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje. Shodno tome potrebno je izraditi tehničku dokumentaciju priključnog plinovoda i plinske instalacije. Građenju se može pristupiti tek nakon odobrene tehničke dokumentacije od strane distributera plina.

**Članak 45.**

Iza članka 59.e. dodaje se članak 59.f. koji glasi :

**3.4.4.6.**

(1) U javno prometnu površinu ugrađuje se ukopani glavni plinski zaporni ventil sa uličnom kapom i natpisom "Plin". Plinski mjerno regulacijski ormarić smješta se na parcelu vlasnika što bliže javnoj površni. Redukcija tlaka plina na 22 - 50 mbara (ovisno o priključnom tlaku trošila) vrši se u plinskom ormariću. U ormariću se smješta slijedeća oprema:

- plinski kuglasti ventil
- plinsko brojilo
- regulator tlaka plina
- plinski filter

(2) Ukoliko lokalni distributer plina propisuje drugačije uvjete priključenja i polaganja plinskih instalacija istih se je potrebno pridržavati.

**4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH I DRUGIH POVRŠINA**

**Članak 46.**

U članku 60 točki 4.0. iza riječi „ prometnih“ dodaje se tekst „i pješačkih„

**5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA**

**Članak 47.**

U članku 64., ispred postojećeg teksta, dodaju se brojke „5.1.,„



## **6. UVJETI I NAČIN GRADNJE**

### **Članak 48.**

U članku 65. točki 6.1. :

- u stavku 1. briše se tekst „S-3, „,

- stavak 3. mijenja se i glasi :

„(3) Na građevnim česticama S-1, S-2 planiran je višestambeni tip stambene namjene.,,

- stavak 5. mijenja se i glasi :

„(5) Građevna čestica M1-2 namijenjena je izgradnji poslovno-stambenog kompleksa kojeg čine podzemna garaža, i jedna ili više funkcionalno povezanih višestambenih građevina (građevnih jedinica) s poslovnim prostorima, kao što je prikazano i u grafičkom dijelu Plana na listu 4.1 i 4.2, te u odredbama za provođenje – članci 41. i 42. (tablice 1. i 2.) i članak 24. (točka 2.3.).

- stavak 6. mijenja se i glasi :

„(6) Građevne čestice D4-1, M1-4 i M1-5 namijenjene su rekonstrukciji. Građevna čestica D4-1 namijenjena je za rekonstrukciju i proširenje srednje Turističko - ugostiteljske škole A. Štifanića, a građevne čestice M1-4 i M1-5 namijenjene su rekonstrukciji višeobiteljskih stambenih građevina sa mogućnošću realizacije poslovnih djelatnosti kao što je prikazano i u grafičkom dijelu Plana na listu 4.2, te u tekstualnom dijelu Plana u tablici i odredbama (točka 2.3, članak 24.).“,

- stavak 7. briše se,

- dosadašnji stavak 8. postaje stavak 7., te se mijenja i glasi :

„(7) Prilikom izrade glavnih projekata (za ishodenje građevne dozvole) projektant je dužan pridržavati se posebnih propisa iz područja zaštite okoliša, vodoprivrede, zdravstva, zaštite od požara i drugih, kako slijedi:

- Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13.),
- Zakon o građenju (NN br. 153/13.),
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br. 80/13. 153/13 i 78/15.),
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13.)
- Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN br. 130/05)
- Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2007.- 2015. godine (NN br. 85/07. 126/10. 31/11.)
- Plan gospodarenja otpadom na području Istarske županije (SLNIŽ, br. 14/08.)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95. i 56/10.); Pravilnik o načinu prijevoza opasnih tvari u cestovnom prometu (NN br. 53/06.),
- Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN br. 113/08. i 88/10.),
- Zakon o zaštiti od buke (NN br. 30/09. 55/13. i 153/13.); Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN br. 145/04.),
- Zakon o vodama (NN br. 153/09. 130/11. 56/13. i 14/14.);
- Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN br. 78/10. 79/13. i 9/14.);
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN br. 80/13. 43/14. i 27/15.),
- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SLNIŽ br. 12/05. i 2/11.)
- Zakon o zaštiti zraka (NN br. 130/11. i 47/14.);
- Uredba o o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN , br. 117/12);
- Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN br. 117/12.); Pravilnik o praćenju emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN br. 129/12. i 97/13.);

- Pravilnik o praćenju kvalitete zraka (NN br. 3/13.)
  - Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN br. 36/95. 70/97. 128/99. 57/00. 129/00. 59/01. 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04. 178/04. 38/09. 79/09. 153/09. 49/11. 144/12. 153/13. 147/14. i 36/15.).
  - Zakon o vodama (NN br. 193/09. 63/11. 130/11. 56/13. i 14/14),
  - Zakon o financiranju vodnoga gospodarstva (NN br. 153/09. 56/13. 154/14. i 119/15.),
  - Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN br. 78/10. 79/13. i 9/14.),
  - Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN br. 87/10. i 43/14.),
  - Pravilnik o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe (NN br. 28/11. i 16/14.),
  - Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN br. 66/11. i 47/13.),
  - Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10.),
  - Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95. i 56/10.),
  - Zakon o prijevozu opasnih tvari (NN br. 79/07),
  - Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/13.),
  - Zakon o eksplozivnim tvarima (NN br. 178/04. 109/07. 67/08. i 144/10.),
  - Zakon o normizaciji (NN br. 80/13.),
  - Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94. 55/94. i 142/03.),
  - Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN br. 54/99.),
  - Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN br. 117/07.),
  - Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 8/06.),
  - Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN br. 100/99.),
  - Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN br. 93/08.),
  - Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja ( NN br. 146/05.),
  - Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN br. 33/14.),
  - Pravilnik o zahvatima u prostorima u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN br. 115/11.),
  - Procjena ugroženosti od požara i plan zaštite od požara Grada Poreča,
  - ostali Pravilnici i usvojena pravila tehničke prakse kojima su propisane mjere zaštite od požara.“
- dosadašnji stavci 9. i 10. postaju stavci 8. I 9.

#### **Članak 49.**

Članak 67. točka 6.1. briše se.

## **7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

#### **Članak 50.**

Dosadašnji članak 68. postaje članak 67., te se dodaje točka „7.1.“ i mijenja stavak 3. koji glasi :  
„(3) U skladu sa važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (“Narodne novine”, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09 88/10 61/11. 25/12. 136/12. 157/13. I 152/14.), ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine

tla nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo - Konzervatorski odjel u Puli.“.

## **8. MJERE PROVEDBE PLANA**

### **Članak 51.**

Dosadašnji članak 69. postaje članak 68., te se, ispred postojećeg teksta dodaju brojke „8.1.“.

## **9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

### **Članak 52.**

Dosadašnji članak 70. postaje članak 69.

### **Članak 53.**

Dosadašnji članak 71. postaje članak 70., te se mijenja i glasi :

#### **9.1. Postupanje s otpadom**

##### **9.1.1.**

(1) Na području obuhvata Plana postupanje s otpadom će se riješiti u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13).

(2) Unutar područja obuhvata Plana se pretpostavlja nastanak samo komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada.

(3)

### **Članak 54.**

Dodaje se novi članak 71. koji glasi :

##### **9.1.2.**

(1) Načela ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom određeni su zakonima i drugim propisima i planskim dokumentima. Prema njima, pri postupanju s otpadom potrebno je težiti:

- primarnom smanjenju količine otpada ostvarivanjem manje količine otpada u proizvodnom procesu i višekratnim korištenjem ambalaže, gdje je to moguće,
- reciklaži odnosno odvojenom skupljanju i preradi otpada – podrazumijeva odvajanje otpada na mjestu nastanka, skupljanje i preradu pojedinih vrsta otpada,
- zbrinjavanju ostatka otpada – podrazumijeva da se preostali otpad tretira odgovarajućim fizičkim, kemijskim i termičkim postupcima.

(2) Postupanje s otpadom u obuhvatu Plana potrebno je organizirati sukladno osnovnim načelima gospodarenja otpadom (IVO – izbjegavanje, vrednovanje, oporaba/obrada) i primijenjenoj metodologiji šireg lokalnog područja, pri čemu je potrebno organizirati odvojeno prikupljanje korisnog i opasnog otpada iz komunalnog otpada ili proizvodnog otpada sličnog komunalnom otpadu.

(3) Unutar svih građevina u kojima je temeljem rješenja iz ovog Plana dozvoljeno obavljanje poslovnih djelatnosti mora se osigurati jasno obilježen prostor za privremeno skladištenje vlastitog proizvodnog otpada koji mora biti osiguran od atmosferskih utjecaja te bez mogućnosti utjecaja na podzemne i površinske vode.

(4) Grad Poreč će sukladno posebnom propisu osigurati javnu uslugu prikupljanja mješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada postavljanjem odgovarajućih spremnika.

(5) Grad Poreč će postavom odgovarajućeg broja i vrsta spremnika osigurati unutar obuhvata Plana prikupljanje problematičnog otpada, otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila, koji nisu obuhvaćeni sustavom gospodarenja.

#### **Članak 55.**

Dodaje se novi članak 71.a. koji glasi :

##### **9.1.3.**

(1) Svi zahvati u prostoru moraju uvažavati važeće propise iz oblasti postupanja s otpadom, a naročito:

- **Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13., 153/13 i 78/15.),**
- **Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)**
- **Strategiju gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN 130/05)**
- **Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2007.- 2015. godine (NN br. 85/07,126/10,31/11)**
- **Planom gospodarenja otpadom na području Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 14/08)**
- **Plan gospodarenja otpadom Grada Poreča-Parenzo za razdoblje do 2015. („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“, br. 3/10)**
- **Zakon o komunalnom gospodarstvu (“NN”, 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 144/12., 153/13., 147/14. i 36/15.).**

(2) U slučaju promjene navedenih propisa, kod provedbe Plana primjenjivati će se odgovarajući važeći propis.

#### **Članak 56.**

Članak 72. mijenja se i glasi :

##### **9.2. Zaštita voda**

##### **9.2.1.**

(1) Područje obuhvata Plana van je zona sanitarne zaštite utvrđenih Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županije (SNIŽ 12/05 i 2/11)

(2) Otpadne vode moraju se ispuštati u sustav javne odvodnje u skladu sa ovim Planom , važećom Odlukom o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda Grada Poreča i člankom 67. Zakona o vodama.

(3) Prije ispuštanja svih otpadnih voda u sustav odvodnje potrebno je iste svesti na kakvoću koja je utvrđena posebnim propisom, aktom upravitelja sustava javne odvodnje odnosno vodopravnom dozvolom.

(4) Pročišćene komunalne otpadne vode mogu se ponovno koristiti ili ispuštati u teren u skladu sa Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (“Narodne novine”, br. 80/13).

(5) Onečišćene oborinske vode s prometnica, parkirališta, internih pješačkih staza, manipulativnih i drugih površina prije ispusta u kolektore treba pročititi na separatorima ulja u skladu sa Odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SN IŽ 12/05 i 2/11) te Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13) .

#### **Članak 57.**

Dodaje se novi članak 72.a. koji glasi :

### **9.3. Zaštita od prekomjerne buke**

#### **9.3.1.**

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09,55/13 i 153/13) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04).

(2) Dopuštena razina buke unutar područja obuhvaćenog Planom je utvrđena u članku 16.

(3) Bitne zahtjeve za građevine, glede zaštite od buke, potrebno je osigurati rješenjima koja će se utvrditi projektom fizike građevine.

(4) Širenje buke izvan prostorija ugostiteljskih objekata potrebno je sprječavati kontroliranim korištenjem zvučnih uređaja, akustičkom izolacijom prostorija te izvedbom otvora (prozora i vrata) na građevini.

(5) Zaštitu od buke nastalu od opreme i uređaja (klima uređaji, rashladne vitrine, zvučnici, TV i radioprijemnici i slično) koji se privremeno ili trajno postavljaju na otvorenom prostoru ili na dijelove građevina treba provoditi nadzorom njihove zvučne snage. U sustav ventilacije i klimatizacije potrebno je ugraditi malobučne uređaje.

#### **Članak 58.**

Poglavlje 9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni i članak 72. brišu se.

#### **Članak 59.**

Dodaje se novo Poglavlje 10. Mjere posebne zaštite.

#### **Članak 60.**

Dodaje se novi članak 73. koji glasi :

### **10.1. Sklanjanje**

#### **10.1.1.**

(1) Zaštita stanovništva od ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda provodit će se gradnjom, odnosno uređivanjem zahvata za zaštitu, čija će se vrsta, otpornost i kapacitet određivati temeljem Plana zaštite i spašavanja Grada Poreča.

(2) U postupku izdavanja akata za građenje, propisat će se obveza pridržavanja posebnih propisa iz područja sklanjanja, a naročito:

- Zakona o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09, 127/10),
- Pravilnika i kriterijima za gradove i naseljena mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91)
- Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08 i 118/12)
- Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06 i 110/11)
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86).

#### **Članak 61.**

Dodaje se novi članak 74. koji glasi :

#### **10.1.2.**

(1) Sukladno odredbama Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91) Grad Poreč se razvrstava u 2 stupanj ugroženosti.

(2) Unutar područja obuhvata ovog Plana ne planira se gradnja skloništa dopunske zaštite.

**(3) U slučaju rata i neposredne ratne opasnosti potrebno je prilagoditi dijelove građevina za funkciju sklanjanja.**

#### **Članak 62.**

Dodaje se novi članak 75. koji glasi :

**(1) Sukladno posebnim propisima iz područja zaštite i spašavanja, sve pravne osobe u obuhvatu Plana koje se bave takvom vrstom djelatnosti koja svojom naravi može ugroziti život ili zdravlje ljudi, materijalna dobra ili okoliš, izrađuju operativne planove zaštite i spašavanja.**

#### **Članak 63.**

Dodaje se novi članak 76. koji glasi :

### **10.2. Uzbunjivanje i obavješćivanje**

#### **10.2.1.**

**(1) Područje obuhvata plana pokriveno je sustavom javnog uzbunjivanja ( sirena za uzbunjivanje).**

**(2) U građevinama u kojima se očekuje okupljanje većeg broj posjetitelja ili korisnika i u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, vlasnik, odnosno korisnik građevine je dužan uspostaviti i odgovarajući sustav uzbunjivanja te osigurati prijem i prenošenje priopćenja o vrsti opasnosti i mjerama koje treba poduzeti ( razglas, interne sirene i sl.).**

#### **Članak 64.**

Dodaje se novi članak 77. koji glasi :

### **10.3. Zaštita od potresa i drugih prirodnih nesreća**

#### **10.3.1.**

**(1) Obuhvat Plana nalazi se u području mogućih prirodnih nesreća (potres intenziteta 7°MCS /MSK 64/ skale, te olujno i orkansko nevrijeme, vjetar i tuča ), pa se tome treba podrediti odabir građevnog materijala i konstrukcije te proračun stabilnosti i otpornosti zgrada.**

#### **Članak 65.**

Dodaje se novi članak 78. koji glasi :

#### **10.3.2.**

**(1) Putovi za intervenciju i pravci evakuacije prikazani su u kartografskom prikazu Plana list br. 3 “Oblici i uvjeti korištenja”.**

#### **Članak 66.**

Dodaje se novi članak 79. koji glasi :

#### **10.3.3.**

**(1) Prohodnost putova za intervenciju i pravaca evakuacije osigurana je međusobnom udaljenošću planiranih zgrada ( gradivih dijelova građevne čestice ), pri čemu je većinom zadovoljeno načelo minimalne udaljenosti  $H_1/2+H_2/2+5m$ .**

**(2) U slučajevima u kojima nije ispunjeno načelo iz prethodnog stavka ove točke tehničkom dokumentacijom je potrebno dokazati:**

- da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda,
- da u slučaju ratnih razaranja rušenje objekta neće ugroziti živote ljudi i izazvati

oštećenja na drugim objektima.

#### **Članak 67.**

Dodaje se novi članak 80. koji glasi :

#### **10.4. Zaštita od požara**

##### **10.4.1.**

(1) U cilju zaštite od požara potrebno je:

- osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s posebnim propisima,
- osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s posebnim propisima, prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbne mreže potrebno je planirati vanjsku hidrantsku mrežu,
- u svrhu spriječavanja širenja požara na susjedne građevine, samostojeća građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m, ili moraju biti odvojene od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta.

(2) Zaštita od požara temelji se na zakonima, propisima i normama koje uređuju tu problematiku, a provodi se u skladu s Procjenama ugroženosti od požara, Planovima zaštite od požara i kategorijama ugroženosti od požara građevina, građevinskih dijelova i otvorenih prostora, odgovarajućim ustrojem motriteljsko-dojavne službe te profesionalnim i dobrovoljnim vatrogastvom.

(3) Posebne uvjete gradnje i uređenja prostora, koji nisu navedeni u Planu, iz područja zaštite od požara, utvrdit će nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima u postupku izdavanja akata za provedbu Plana u skladu sa zakonima i drugim propisima.

(4) Mjere zaštite od požara provode se u skladu s odredbama koje propisuju važeći zakoni i propisi s tog područja, te Procjena ugroženosti od požara i plan zaštite od požara Grada Poreča.

#### **Članak 68.**

Dodaje se novi članak 81. koji glasi :

##### **10.4.2.**

(1) Planske mjere zaštite od suše uključuju izvedbu vodoopskrbnog sustava.

(2) Mjere zaštite od toplinskog vala uključuju projektiranje konstrukcija sa odgovarajućom toplinskom zaštitom.

(3) Planske mjere zaštite od olujnog ili orkanskog nevremena i jakog vjetra uključuju projektiranje konstrukcija, osobito krovnih konstrukcija i pokrova prema važećim propisima s otpornošću na utjecaje vjetra te sadnju autohtonog zelenila dubljeg korijena i otpornog na vjetar.

(4) Planske mjere zaštite od klizišta uključuju projektiranje na temelju rezultata geotehničkih analiza i ojačanje nedovoljno nosivih tala, sve prema važećim propisima i standardima proračuna nosivih konstrukcija.

(5) Kod gradnje nezaštićenih vanjskih građevina, kolno-pješačke i pješačke površine treba voditi računa o izboru protukliznih materijala.

#### **ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 69.**

(1) Elaborat Izmjena i dopuna Plana izrađen je u 8 (osam) primjeraka, ovjerava se potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Poreča i pečatom Gradskog vijeća Grada Poreča.

(2) Elaborat iz stavka 1. ovog članka pohranjuje se u arhivu Gradskog vijeća, te u Upravnom

odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča.

(3) Elaborat iz stavka 1. ovog članka dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije i Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Poreča.

### **Članak 70.**

(1) Ova Odluka stupa na snagu 8 dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo".

**KLASA: 011-01/15-01/26**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-4**  
**Poreč-Parenzo, 10. studenog 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**

### **58.**

Na temelju Pravilnika o provedbi mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. (Narodne novine broj 71/16) i članka 41. Statuta Grada Poreč-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreč-Parenzo" broj 2/2013), Gradsko vijeće Grada Poreč-Parenzo na sjednici održanoj 10. studenog 2016. godine donijelo je

### **O D L U K U**

#### **o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt "REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANE CESTE GRBINA-VALKARIN"**

#### **Članak 1.**

U svrhu prijave na natječaj iz Mjere 07, Podmjere 7.2.2. –"ULAGANJA U GRAĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA" iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. - 2020. te ostvarivanja bespovratne potpore, Gradsko vijeće Grada Poreč-Parenzo ovom Odlukom daje suglasnost na provedbu ulaganja "REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANE CESTE GRBINA-VALKARIN"

#### **Članak 2.**

U skladu s člankom 16. stavkom 13. Pravilnika o provedbi Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“, Prilog „Opis projekta/operacije“ čini sastavni dio ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Podnositelj Zahtjeva za potporu i Korisnik potpore bit će Grad Poreč-Parenzo – Obala m. Tita 5/I, Poreč-Parenzo 52440.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreč-Parenzo“.

**KLASA: 011-01/16-01/109**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**



**URBROJ: 2167/01-07-16-2  
Poreč-Parenzo, 10. studenog 2016.**

**Adriano Jakus**

## **PRILOG**

### **UZ ODLUKU PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA NA PODRUČJU JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE**

**(KLASA: 011-01/16-01/109 URBROJ: 2167/01-07-16-2, od 10.11.2016. godine  
"Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" br. 14/16)**

**UNUTAR MJERE 07 »TEMELJNE USLUGE I OBNOVA SELA U RURALNIM  
PODRUČJIMA« IZ PROGRAMA RURALNOG RAZVOJA REPUBLIKE  
HRVATSKE ZA RAZDOBLJE 2014-2020**

## **OPIS PROJEKTA/OPERACIJE**

### **1. NAZIV PROJEKTA/OPERACIJE**

*(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)*

**"REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANE CESTE GRBINA-VALKARIN"**

### **2. KORISNIK PROJEKTA/OPERACIJE**

#### **2.1. NAZIV KORISNIKA**

**GRAD POREČ-PARENZO**

#### **2.2. ADRESA KORISNIKA**

**OBALA MARŠALA TITA 5/1, POREČ-PARENZO 52440**

#### **2.3. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE**

**EDI ŠTIFANIĆ, GRADONAČELNIK**

#### **2.4. KONTAKT**

**052/451-099, 091/451-2368, ured.gradonacelnika@porec.hr; petra.malekovic-susnjic@porec.hr;  
ana.cernjul@porec.hr**

### **3. OPIS PROJEKTA/OPERACIJE**

### 3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT/OPERACIJA PRIJAVLJUJE

*(navesti podmjeru/tip operacije unutar Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ za koju korisnik traži javnu potporu)*

#### 3.1.1. PODMJERA

7.2.

#### 3.1.2. TIP OPERACIJE

7.2.2. "ULAGANJA U GRAĐENJE NERAZVRSTANIH CESTA"

### 3.2. MJESTO PROVEDBE

NERAZVRSTANA CESTA KOJA SPAJA NASELJA VALKARIN I GARBINA U SASTAVU JLS POREČ-PARENZO

#### 3.2.1. ŽUPANIJA

ISTARSKA ŽUPANIJA

#### 3.2.2. GRAD/OPĆINA

GRAD POREČ-PARENZO

#### 3.2.3. NASELJE/NASELJA

VALKARIN I GARBINA

### 3.3. CILJEVI PROJEKTA/OPERACIJE

*(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta/operacije; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Ciljevi projekta su:

1. poboljšanje cestovne infrastrukture između naselja Valkarin i Garbina zbog olakšanog prometovanja
2. oživljavanje ruralnih naselja u sklopu JLS Grad Poreč-Parenzo
3. podizanje kvalitete života stanovnika navedenih naselja Valkarin i Garbina i cijele JLS Poreč-Parenzo
4. povećana i poboljšana razina sigurnosti u prometovanju navedenom cestom, te reorganizacija prometa u smislu obilaznog puta
5. promicanje društvene uključenosti, smanjenje siromaštva te gospodarski razvoj u ruralnim područjima (doprinos Prioritetu 6., Fokus područja 6B: Poticanje lokalnog razvoja u ruralnim područjima).

### 3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA/OPERACIJE

*(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Kroz projekt će se poboljšati prometna sigurnost i komunikacija unutar grada Poreč-Parenzo, te između dva naselja. Navedenim poboljšanjem očekuje se porast broja turista u privatnom smještaju, što neizravno pridonosi stvaranju novih radnih mjesta u turističkom sektoru. Sama provedba projekta stvorit će nova privremena radna mjesta. Tijekom provedbe građevinskih radova postojati će potreba za većim brojem djelatnika iz tog sektora. Poljoprivrednici će lakše dolaziti do svojih poljoprivrednih posjeda nakon rekonstrukcije nerazvrstane ceste, što će im omogućiti brže i jednostavnije obavljanje posla, što će rezultirati neizravnim doprinosom u sektoru gospodarstva i poljoprivrede. Osnovni pokazatelj uspješnosti projekta biti će vidljiv u osiguranoj dostupnosti prometnice po svim vremenskim uvjetima, kako za lokalno stanovništvo, tako i za gospodarske subjekte u nesmetanom, bržem i sigurnijem prometa.

### 3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA/OPERACIJE

*(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)*

24 mjeseca

### 3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

*(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta/operacije; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

1. Priprema projekta za natječaj
2. Prijava projekta na natječaj
3. Dobivanje privremene Odluke o prihvatljivosti projekta
4. Provođenje Javne nabave
5. Potpisivanje Ugovora i dobivanje konačne Odluke o prihvatljivosti projekta
6. Početak izvođenja radova
7. Završetak projekta
8. Podnošenje Zahtjeva za isplatu
9. Kontrola projekta od strane APPRRR

### 3.7. AKT ZA GRAĐENJE I GLAVNI PROJEKT

#### 3.7.1. AKT ZA GRAĐENJE

*(navesti naziv, broj i ovlašteno tijelo koje je izdalo pravomoćnu građevinsku dozvolu ili drugi važeći akt kojim se odobrava građenje sukladno posebnim propisima koji uređuju područje gradnje; navedeno se ne odnosi na ulaganje u građenje građevine za koju se ne izdaje akt za građenje)*

Ishođena je GRAĐEVINSKA DOZVOLA kojom se investitoru GRAD POREČ-PARENZO dozvoljava rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava cestovnog prometa – nerazvrstana

cesta "Valkarin-Garbina" (NC 508), 3. skupine na građevnoj čestici k.č. br. 738/2 k.o. Mušalež (Musalež), u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake Z-03/15, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant VLADIMIR SLADONJA, dipl. ing. građ.

Građevinsku dozvolu izdao je Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Grad Poreč-Parenzo, KLASA: UP/I-361-03/15-01/000004, URBROJ: 2167/01-10/01-16-0005, Poreč 01.03.2016., ID: P20150217-329207-Z01

### 3.7.2. GLAVNI PROJEKT

*(navesti naziv, oznaku i datum Glavnog projekta te ime i prezime glavnog projektanta)*

Za navedenu nerazvrstanu cestu izrađen je GLAVNI IZVEDBENI PROJEKT ZA ISHOĐENJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE od strane SINGRAD d.o.o., poduzeća za inženjering, zastupanje i poslovne komunikacije.

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT -PROJEKT CESTE-, Knjiga br. 1, Zajednička oznaka projekta: Z-03/15.

Ime i prezime glavnog projektanta: dipl. ing. građ. Vladimir Sladonja.

### 3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

*(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Procjena troškova projekta" iz točke 5.2.)*

Ukupan iznos sredstava potrebnih za realizaciju projekta je 1.927.955, 50 kuna + PDV iz čega proizlazi da ukupna vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji iznosi 2.409.944,38 kuna.

Prihvatljivi troškovi projekta su 2.409.944,38 kuna, što je ujedno i ukupan iznos projekta.

### 3.9. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

*(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt/operaciju do trenutka podnošenja Zahtjeva za potporu. Sukladno članku 23. stavak 1. Pravilnika aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremnih aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja Zahtjeva za potporu. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Procjena troškova projekta" iz točke 5.2. U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja Zahtjeva za potporu navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele")*

"Aktivnosti građenja nisu započele"

## 4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA/OPERACIJE

### 4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

*(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta/operacije)*

Ciljne skupine projekta „Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Valkarin-Grbina" su: Grad Poreč-Parenzo (investitor), stanovnici JLS-a i naselja Valkarin i Garbina, turisti i posjetitelji, te projektanti i izvođači radova.

Krajnji korisnici projekta „Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Valkarin-Grbina" su stanovnici JLS Grad Poreč-Parenzo, odnosno stanovnici naselja Valkarin i Garbina koji svakodnevno prometuju navedenom nerazvrstanom cestom. Osim navedenih stanovnika, krajnji korisnici su i turisti koji odsjedaju u naseljima Valkarin i Garbina. Nerazvrstana cesta koristi se kao alternativni makadamski put koji spaja dva naselja Garbinu i Valkarin. Duž cijele trase puno je poljoprivrednih površina (oranica, voćnjaka, vinograda), a u samim naseljima postoji značajan broj apartmana i kuća za odmor. Osim što trenutno nerazvrstanu cestu koriste lokalni stanovnici kako bi došli od Valkarina do Garbine i obrnuto, koriste je i poljoprivrednici te rekreativci (biciklizam i trekking).

#### **4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA/OPERACIJE**

*(navesti na koji način će ciljevi projekta/operacije i očekivani rezultati projekta/operacije doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta/operacije odnosno koji su pozitivni efekti za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Projekt doprinosi općem cilju poboljšanja kvalitete života lokalnog stanovništva i zaštite okoliša kroz izgradnju komunalne infrastrukture, a podrazumijeva rekonstrukciju nerazvrstane ceste. Provedbom projekta će se doprinijeti kvaliteti komunalne infrastrukture i poboljšati kvaliteta života lokalnog stanovništva . Prema dokumentu Program ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. navedeno je da se rekonstrukcijom i izgradnjom male infrastrukture u ruralnim područjima stvaraju preduvjeti za poticanje društveno-gospodarskog rasta i zaustavljanje negativnog depopulacijskog trenda u ruralnim područjima. Navedeno je da se navedenim projektom doprinosi fokus području 6B: Poticanje lokalnog razvoja u ruralnim područjima, što je u konačnici i glavni cilj ovog projekta.

### **5. FINANCIJSKI KAPACITET KORISNIKA I PROCJENA TROŠKOVA PROJEKTA**

#### **5.1. PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE**

*(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta/operacije u skladu s nazivima i iznosima troškova iz Procjene troškova projekta iz točke 5.2.)*

U nastavku dostavljamo hodogram aktivnosti za provedbu projekta u trajanju od 24 mjeseca.

Broj mjeseci	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Predaja zahtjeva za potporu putem Agroneta i pošte																									
Administrativna kontrola zahtjeva																									
Privremena Odluka o dodjeli sredstava																									
Provedba Javne nabave																									
Administrativna kontrola Javne nabave																									
Odluka o prihvatljivosti projekta																									
Odluka o dodjeli sredstava																									
Potpisivanje UGOVORA između APPRRR i JLS																									
Provedba projekta																									
Podnošenje Zahtjeva za isplatu																									
Administrativna obrada Zahtjeva za isplatu																									
Odluka o isplati																									
Kontrola na terenu																									
<b>Legenda:</b>																									
Grad Poreč-Parenzo																									
APPRRR																									

Slijedi dinamika financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta, sa svi planiranim izvorima sredstava:

PROJEKTNE AKTIVNOSTI	Ukupan iznos	Utrošeno od 1. 2014.	2016	2017	2018
Građenje	2.254.319,38			1.127.159,69	1.127.159,69
Opremanje	16.250,00				16.250,00
Projektna dokumentacija	76.875,00	76.875,00			
Stručni nadzor	62.500,00			31.250,00	31.250,00
<b>UKUPNO</b>	<b>2.409.944,38</b>	<b>76.875,00</b>		<b>1.158.409,69</b>	<b>1.174.659,69</b>
<b>IZVORI FINANCIRANJA</b>					
Vlastita sredstva	2.409.944,38			1.158.409,69	1.174.659,69
<b>UKUPNO</b>	<b>2.409.944,38</b>	<b>76.875,00</b>		<b>1.158.409,69</b>	<b>1.174.659,69</b>

## 5.2. PROCJENA TROŠKOVA PROJEKTA

(popuniti tablicu "PROCJENA TROŠKOVA PROJEKTA")

1	PLANIRANI TROŠKOVI PROJEKTA (Kratki opis/naziv troška)	PROCIJENJENI IZNOS BEZ PDV-a kn	IZNOS PDV-a kn	UKUPNI PROCIJENJENI IZNOS S PDV-om kn
			(Upisuje korisnik kojemu je PDV prihvatljiv za prijavljeni trošak, to jest korisnik koji nema pravo na odbitak PDV-a. Ako korisniku PDV nije prihvatljiv, upisati 0,00)	(Iznos iz ovog stupca je zbroj iznosa iz stupca 3 i iznosa PDV-a iz stupca 4. Ukoliko korisniku PDV nije prihvatljiv, u stupac 5. prepišite iznos iz stupca 3.)
<b>I. PRIHVATLJIVI TROŠKOVI</b>				
<b>A</b>	<b>Građenje</b>			<b>2.254.319,38</b>

	<i>Pojašnjenje: zbrojiti iznose iz redova A.1. + A.2. + ...</i>			
A.1.	Pripremni radovi	46.005,50	11.501,38	<b>57.506,88</b>
A.2.	Zemljani radovi	1.028.150,00	257.037,50	<b>1.285.187,50</b>
A.3.	Betonski i armirano betonski radovi	28.600,00	7.150,00	<b>35.750,00</b>
A.4.	Monterški radovi	84.000,00	21.000,00	<b>105.000,00</b>
A.5.	Asfalterski radovi	616.700,00	154.175,00	<b>770.875,00</b>
<b>B</b>	<b>Opremanje</b> <i>Pojašnjenje: zbrojiti iznose iz redova B.1. + B.2. + ...</i>			<b>16.250,00</b>
B.1.	Oprema i signalizacija	13.000,00	3.250,00	16.250,00
B.2.				
B.3.				
<b>C</b>	<b>Prihvatljivi nematerijalni troškovi</b> <i>Pojašnjenje: zbrojiti iznose iz redova C.1. + C.2. + ...</i>			<b>0</b>
C.1.				
C.2.				
C.3.				
<b>D</b>	<b>Ukupni iznos prihvatljivih troškova bez općih troškova</b> <i>Pojašnjenje: zbrojiti iznose iz redova A + B + C</i>			<b>2.270.569,38</b>
<b>E</b>	<b>Troškovi pripreme dokumentacije za Natječaj</b> <i>Pojašnjenje: zbrojite iznose iz redova E.1. + E.2. + ...</i>			<b>0</b>
E.1.				
E.2.				
E.3.				
<b>F</b>	<b>Prihvatljivi iznos troškova pripreme dokumentacije za Natječaj</b> <i>Pojašnjenje: troškovi pripreme dokumentacije za Natječaj prihvatljivi su u iznosu do 2% od Ukupnog iznosa prihvatljivih troškova bez općih troškova iz reda D ali ne više od 10.000 eura u kunsnoj protuvrijednosti.</i> <i>Pomnožite Ukupni iznos prihvatljivih troškova bez općih troškova iz reda D s 0,02 (to jest 2%); preračunajte u kune iznos od 10.000 eura prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: <a href="http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/infoeuro/index_en.cfm">http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/infoeuro/index_en.cfm</a>); usporedite dobivene iznose s iznosom iz reda E (Troškovi pripreme dokumentacije za Natječaj) i upišite najmanji iznos.</i>			<b>0,00</b>
<b>G</b>	<b>Troškovi pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave</b>			<b>139.375,00 kn</b>

	<i>Pojašnjenje: zbrojite iznose iz redova G.1. + G.2. + ...</i>			
G.1.	Izrada projektne dokumentacije	61.500,00	15.375,00	76.875,00
G.2.	Stručni i tehnološki nadzor	50.000,00	12.500,00	62.500,00
G.3.				
<b>H</b>	<p><b>Prihvatljivi iznos troškova pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave</b></p> <p><i>Pojašnjenje: troškovi pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave prihvatljivi su u iznosu koji čini razliku između gornje granice od 10% od Ukupnog iznosa prihvatljivih troškova bez općih troškova iz reda D i troškova navedenih u redu F (Prihvatljivi iznos troškova pripreme dokumentacije za Natječaj).</i></p> <p><i>Pomnožite Ukupni iznos prihvatljivih troškova bez općih troškova iz reda D s 0,10 (to jest 10%) te od dobivenog umnoška oduzmite iznos iz reda F (Prihvatljivi iznos troškova pripreme dokumentacije za Natječaj); dobivenu razliku usporedite s iznosom iz reda G (Troškovi pripreme projektno - tehničke dokumentacije, geodetskih usluga, elaborata i certifikata, nadzora i vođenja projekta te troškovi pripreme i provedbe nabave ) te upišite manji iznos.</i></p>			<b>139.375,00</b>
<b>I</b>	<p><b>Ukupni iznos prihvatljivih općih troškova</b></p> <p><i>Pojašnjenje: opći troškovi prihvatljivi su u maksimalnom iznosu od 20.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: <a href="http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm">http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm</a>).</i></p> <p><i>Zbrojite iznose iz redova F i H; dobiveni zbroj usporedite s iznosom od 20.000 eura u kunskoj protuvrijednosti te upišite manji iznos.</i></p>			<b>139.375,00</b>
<b>J</b>	<p><b>Ukupni iznos prihvatljivog ulaganja</b> <b>(min. 30.000 eura, max. 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)</b></p> <p><i>Pojašnjenje: najviši iznos prihvatljivih troškova po projektu/operaciji iznosi 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: <a href="http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm">http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm</a>).</i></p>			<b>2.409.944,38</b>



	Zbrojiti iznose iz redova D + I; dobiveni zbroj usporedite s iznosom od 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti te upišite manji iznos.	
<b>K</b>	<b>Iznos primljene državne potpore za iste troškove</b>  <i>Pojašnjenje: ukoliko je korisnik primio/ostvario državnu potporu za iste troškove (članak 23. stavak 12 Pravilnika), upisati iznos primljene državne potpore.</i>	<b>0</b>
<b>L</b>	<b>Iznos potpore prema procijenjenom iznosu prihvatljivog ulaganja</b>  <b>(min. 30.000 eura, max. 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti)</b>  <i>Pojašnjenje: najviši iznos javne potpore po projektu iznosi 1.000.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: <a href="http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm">http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm</a>).  Pomnožiti iznos iz reda J s intenzitetom potpore (100 %); od dobivenog iznosa (umnoška) oduzeti iznos primljene državne potpore za iste troškove iz reda K.</i>	<b>2.409.944,38</b>
<b>M</b>	<b>Iznos potpore iz proračuna EU (85% ukupnog iznosa potpore)</b>  <i>Pojašnjenje: pomnožiti iznos potpore iz reda L sa 0,85</i>	<b>2.048.452,72</b>
<b>N</b>	<b>Iznos potpore iz proračuna Republike Hrvatske (15% ukupnog iznosa potpore)</b>  <i>Pojašnjenje: pomnožiti iznos potpore iz reda L sa 0,15</i>	<b>361.491,66</b>
<b>II. NEPRIHVATLJIVI TROŠKOVI</b>		
<b>O</b>	<b>Ukupni iznos neprihvatljivih troškova</b>  <i>Pojašnjenje: zbrojite iznose iz redova O.1. + O.2. + ...  Neprihvatljivi troškovi su sastavni dio projekta/operacije koji ne mogu biti sufinancirani iz EPFRR. Pod neprihvatljivim troškovima potrebno je navesti na primjer troškove građenja za predmetno ulaganje nastale/izvršene prije podnošenja Zahtjeva za potporu, kamate na kredit za predmetno ulaganje, ostale troškove koji su sastavni dio projekta/operacije, a koji sukladno Pravilniku i Listi prihvatljivih troškova nisu prihvatljivi.</i>	<b>0,00</b>
O.1.		
O.2.		
O.3.		
O.4.		

III. UKUPNI IZNOS PROJEKTA I VLASTITIH SREDSTAVA		
<b>P</b>	<p><b>Ukupni iznos projekta</b></p> <p><i>Pojašnjenje: najviši iznos vrijednosti projekta za koji se može podnijeti Zahtjev za potporu iznosi 1.250.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema mjesečnom tečaju utvrđenom od Europske komisije za mjesec u kojem se podnosi zahtjev za potporu (web adresa za uvid u navedeni tečaj je: <a href="http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/infoeuro/index_en.cfm">http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/infoeuro/index_en.cfm</a>).</i></p> <p><i>Zbrojiti iznose iz redova D + E + G + O; dobiveni zbroj usporedite s iznosom od 1.250.000 eura u kunskoj protuvrijednosti.</i></p>	<b>2.409.944,38</b>
<b>Q</b>	<p><b>Iznos vlastitih sredstava</b></p> <p><i>Pojašnjenje: od ukupnog iznosa projekta iz reda P oduzeti iznos potpore iz reda L.</i></p>	<b>0,00</b>

## 6. LJUDSKI KAPACITET KORISNIKA

*(navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi sličnih projekata/operacija, broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta/operacije; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom/operacijom ili pravnu osobu koja će održavati/upravljati realiziranim projektom/operacijom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)*

Grad Poreč-Parenzo ima iskustvo u provedbi velikih infrastrukturnih projekata. Izdvojeni projekti u proteklih 5 godina su:

- Višenamjenska dvorana Žatika
- Zona Buići-Žbandaj
- Porečka zaobilaznica
- Parkiralište na Žatici
- Dogradnja zgrade POUP-a
- Kazalište
- Dionica Kukci - Špadići (Poreč)
- Rotor Kukci
- Rotor Gornji Špadići
- Rotor N.Tesle
- Rotor Centar V

- Dom za starije i nemoćne osobe Poreč
- Rotor Tržnica
- Mjesno groblje Nova Vas
- Mrtvačnica Baderna
- Sanacija šetališta A. Šonje
- Veletržnica ribe
- Škola u Baderni
- Košambra
- Infrastruktura sportske zone Žatika
- Poduzetnički inkubator Poreč u Žbandaju
- Projekt Poreč Odvodnja

Više na slijedećem linku: <http://www.porec.hr/prva.aspx?stranica=6&pid=204>

Iz navedenih projekata se vidi da Grad Poreč-Parenzo ima mogućnosti provesti infrastrukturni projekt "Rekonstrukcije nerazvrstane ceste Garbina-Valkarin".

Grad Poreč-Parenzo ima 86 zaposlenih osoba i 7 Upravnih odjela; Ured Grada, Upravni odjel za proračun i gospodarstvo, Upravni odjel za društvene djelatnosti, socijalnu skrb i zdravstvenu zaštitu, Upravni odjel za komunalni sustav, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom i Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju.

U provedbu projekta ključni će biti Upravni odjel za proračun i gospodarstvo (prijava projekta na natječaj, praćenje i izvještavanje) i Upravni odjel za komunalni sustav (stručno praćenje provedbe projekta i daljnje održavanje, provedba javne nabave).

Ljudski kapaciteti iz Grada Poreč-Parenzo uključeni u pripremu i provedbu projekta, kao i održavanje i upravljanje realiziranim projektom/operacijom su:

### **1. Edi Štifanić, Gradonačelnik**

Rođen – 04.12.1965. godine u Poreču.

Obrazovanje – diplomirani ekonomist, (diplomirao u Rijeci na Ekonomskom fakultetu)

Radno iskustvo – od 1990. do 2005. godine zaposlenik Riviere. Većinu poslova radio je kao direktor raznih profitnih centara. Od 2005. godine Gradonačelnik Grada Poreča.

### **2. Tatjana Matošević, Pročelnica UO za proračun i gospodarstvo**

Rođena-14.04.1966. u Poreču

Obrazovanje - diplomirani ekonomist, ( diplomirala u Rijeci na Ekonomskom fakultetu)

Radno iskustvo - od 1991. do 1995 .godine zaposlena u Srednjoj školi M. Balote kao profesor ekonomske grupe predmeta, nakon čega je 15 godina radila u financijskom sektoru na mjestima direktora podružnica odnosno voditelja poslovnica poslovnih banaka u Poreču. Od 2010. godine zaposlena je u Gradskoj upravi Grada Poreča na mjestu Pročelnice UO za proračun i gospodarstvo.

### **3. Marino Poropat, Pročelnik UO za komunalni sustav**

Rođen – 18.09.1984. u Puli.

Obrazovanje - diplomirani inženjer građevinarstva, (diplomirao na Sveučilištu u Zagrebu, Građevinski fakultet). Radno iskustvo : od 2009. do 2011. godine zaposlen u Gradu Poreču – Parenzo na mjestu Samostalnog referenta za prostorno uređenje i gradnju. Od 2011. do 2014. zaposlen u tvrtci REX d.o.o. Poreč, te radio na poslovima voditelja gradilišta i pomoćnika nadzornog inženjera. Od 2014. do danas zaposlen u Gradu Poreču – Parenzo na mjestu Pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav.

### **4. Ana Černjul, Viši stručni savjetnik za europske integracije**

Rođena - 26.12.1981. godine u Bugojnu.

Obrazovanje – mr.sc.oecc (diplomirala i magistrirala na Univerzitetu u Beču, smjer Internacionalna poslovna ekonomija, doktorant na Tršćanskom univerzitetu i apsolutna Prava EU integracija, Pravni fakultet Rijeka. Radno iskustvo – od 2005. do 2006. Predavač u Visokoj poslovnoj školi za turizam Manero, - od 2006. godine zaposlenik Grada Poreč-Parenzo na mjestu Višeg stručnog savjetnika za europske integracije.

### **5. Petra Maleković Šušnjić, Viši stručni suradnik za europske projekte**

Rođena - 09.07.1988. godine u Zagrebu.

Obrazovanje – diplomirani ekonomist (diplomirala u Zaprešiću na Visokoj školi za poslovanje i upravljanje "Baltazar Adam Krčelić")

Radno iskustvo – od 2013. do 2015. godine projektni menadžer i konzultant u privatnom poduzeću za pripremu i provedbu EU i nacionalnih projekata, te certificirani stručnjak za provođenje Javne nabave. Od 2015. godine zaposlenik Grada Poreč-Parenzo na mjestu Višeg stručnog suradnika za europske projekte.

## **7. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM/OPERACIJOM**

### **7.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE**

*(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta/operacije)*

Prihodi poslovanja Grada Poreč-Parenzo u 2015. godini iznosili su 157.970.094 kune. Ukupni prihodi i primici u 2015. godini iznosili su 188.521.294 kune. Planirani prihodi poslovanja Grada Poreč-Parenzo za 2016. godinu su 147.625.903kuna. Iz navedenih se podataka vidi da Grad Poreč-Parenzo ima

financijske kapacitete potrebne za realizaciju projekta "Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Grbina-Valkarin" te će održavati navedenu nerazvrstanu cestu i njenu popratnu infrastrukturu nakon obnove.

Grad Poreč-Parenzo će u svom Proračunu redovito, narednih 10 godina, predviđati iznos potreban za održavanje predmetne nerazvrstane ceste i njene popratne infrastrukture.

U Proračunu za 2016. navedeno je:

**RAZDJEL 005 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV**

**FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA 04 EKONOMSKI POSLOVI**

Kapitalni projekt K102010 Rekonstrukcija ceste Valkarin - Garbina (Mjera 7.)

**Iznos 2.500.000, 00 kn.**

Po Ugovoru i aneksu Ugovora poduzeće Singrad d.o.o. dalo je račun za izradu projektne dokumentacije za „Rekonstrukciju nerazvrstane ceste Garbina-Valkarin" u iznosu od **76.875,00** kn s PDV-om.

Prema projektantskom troškovniku radova za projekt "Rekonstrukcije nerazvrstane ceste „Grbina-Valkarin" (NC 508), koji je izradilo poduzeće Singrad d.o.o., pod rekapitulacijom se za pripremne, zemljane, betonsko i armirano betonske radove, moneterske i asfalterske radove te opremu i signalizaciju procjenjuje ukupni iznos od **2.270.569,38** kn s PDV-om.

Dobivena je i ponuda poduzeća Istra inženjering d.o.o. za Stručni i tehnički nadzor provedbe projekta u iznosu od **62.500,00** kn s PDV-om.

U tablici ispod sažeti opis ukupnog ulaganja:

<b>PROJEKT „ REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANE CESTE GARBINA-VALKARIN"</b>			
	<b>PROJEKTIRANJE</b>	<b>PDV</b>	<b>UKUPNO</b>
	61.500,00	15.375,00	76.875,00
	<b>RADOVI I OPREMA</b>	<b>PDV</b>	<b>UKUPNO</b>
	1.816.455,50	454.113,88	2.270.569,38
	<b>NADZOR</b>	<b>PDV</b>	<b>UKUPNO</b>
	50.000,00	12.500,00	62.500,00
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>1.927.955,50</b>	<b>481.988,88</b>	<b>2.409.944,38</b>

Ukupan iznos sredstava potrebnih za realizaciju projekta je **1.927.955,50** kuna + PDV što sveukupno iznosi **2.409.944,38** kuna.

Ukoliko projekt "Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Valkarin-Grbina" prođe na natječaju Podmjere 7.2.2. Programa ruralnog razvoja za dodjelu bespovratnih sredstava u iznosu od 100% , sredstva će se osigurati iz proračuna EU i državnog proračuna RH. Europska unija sudjeluje sa 85% udjela, a Republika Hrvatska sa 15 % udjela.

Grad Poreč-Parenzo ima dovoljan iznos sredstava predviđenih u Proračunu, te će sve troškove, prije povrata od 100% prihvatljivih troškova, platiti iz Proračuna. Navedeno znači da nije potrebno koristiti kredite poslovnih banaka za realizaciju projekta.

Proračunom će se osigurati da je ulaganje u funkciji/uporabi, uključujući njegovo održavanje i upravljanje, najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava.

Prema Pravilniku o provedbi Mjere 07 iz Programa ruralnog razvoja, najniži iznos prihvatljivih troškova po projektu/operaciji iznosi 30.000 EUR, dok najviši iznos prihvatljivih troškova po projektu/operaciji iznosi 1.000.000 EUR (u protuvrijednosti u kunama).

Grad Poreč-Parenzo je u upisan u registar obveznika PDV-a, no PDV po ovoj investiciji nije povrativ te su iz tog razloga troškovi iskazani sukladno Pravilniku s PDV-om, odnosno kao prihvatljiv trošak u bitto iznosu.

Odluka o nerazvrstanim cestama Grada Poreč-Parenzo, uređuje korištenje, upravljanje, održavanje, građenje, rekonstrukcija, zaštita, financiranje, te poslove nadzora na nerazvrstanim cestama s područja Grada Poreč-Parenzo (Službeni glasnik Grada Poreč-Parenzo. Broj: 09/13, 15.11.2013. godine).

Poslove korištenja, upravljanja, zaštite, rekonstrukcije, izgradnje i nadzora nad nerazvrstanim cestama obavljaju nadležni Upravni odjeli Grada.

Radovi na održavanju, rekonstrukciji i izgradnji nerazvrstanih cesta s područja Grada Poreč-Parenzo uređuju se u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu i Odlukom o komunalnim djelatnostima.

Nerazvrstane ceste se održavaju na temelju godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture kojeg donosi Gradsko vijeće, na način da se na njima može obavljati trajan, siguran i nesmetan promet, bez opasnosti za osobe i imovinu. U navedenom će se Programu redovito predviđati aktivnosti usmjerene ka održavanju predmetne nerazvrstane ceste.

Upravni odjeli koji će voditi će brigu o prijavi i provedbi projekta na natječaj iz Programa Ruralnog razvoja, Mjeru 7, Podmjeru 7.2.2., će ukoliko projekt prođe, osim upravljanja, voditi računa o sljedećem:

- čuvanju dokumentacije koja se odnosi na dodjelu sredstava iz EPFRR programa pet (5) godina od datuma konačne isplate potpore
- zabrani promjene namjene i vrste ulaganja za koja se korisniku odobravaju sredstva sljedećih pet (5) godina od datuma konačne isplate potpore
- informiranju javnosti o potpori sukladno EU zakonodavstvu
- zabrani promjene vlasništva nad ulaganjem, davanja u zakup ili najam predmeta ulaganja ili premještanja sufinancirane aktivnosti od dana stupanja na snagu Odluke o dodjeli sredstava i tijekom sljedećih pet (5) godina od datuma konačne isplate potpore
- u svakom trenutku osigurati nesmetani pristup i kontrolu na terenu koja se odnosi na potporu te dati na uvid cjelokupnu dokumentaciju vezanu za sufinancirane troškove predstavnicima Agencije za plaćanja, Ministarstva, Agencije za reviziju sustava provedbe programa Europske unije (u daljnjem tekstu: ARPA), Europske komisije, Europskog revizorskog suda i Europskog ureda za borbu protiv prijevvara (u daljnjem tekstu: OLAF),
- izvještavanju Agencije za plaćanja u pisanom obliku o bilo kojoj situaciji postojanja sukoba interesa između korisnika s jedne strane i ponuditelja s druge strane u razdoblju od dana

stupanja na snagu Odluke o dodjeli sredstava i tijekom sljedećih pet (5) godina od datuma konačne isplate potpore

- podnošenju Zahtjeva za isplatu i ostale potrebne dokumentacije
- fotografiranju izvođenja radova i ugradnje opreme, koja u kasnijim fazama (kontroli prije plaćanja i ex post kontroli) neće biti vidljiva
- osiguranju posjeta ulaganju od strane predstavnika Agencije za plaćanja osigurati da svi podaci i informacije dostavljeni Agenciji za plaćanja budu točni
- dostaviti Agenciji za plaćanja sve potrebne podatke koje Agencija za plaćanja zatraži
- zabrani poduzimanja radnji koje bi mogle dovesti do dvostrukog financiranja istih troškova iz proračuna EU
- iskoristiti sredstva isplaćenog predujma sukladno Tablici troškova i izračuna potpore iz Odluke o dodjeli sredstava
- prijaviti Agenciji za plaćanja sve promjene koje se odnose na uvjete prihvatljivosti neposredno nakon njihovog nastanka

## **8. USKLAĐENOST PROJEKTA/OPERACIJE SA STRATEŠKIM RAZVOJNIM PROGRAMOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE**

*(navesti cilj i prioritet iz strateškog razvojnog programa jedinice lokalne samouprave, a iz kojeg je vidljivo da je projekt/operacija u skladu sa strateškim razvojnim programom; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet; navesti broj i datum akta temeljem kojeg je strateški razvojni program usvojen od strane predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave; navesti gdje je taj akt objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu; navesti gdje je strateški razvojni program objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu)*

Projekt „Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Grbina-Valkarin“ u skladu je sa razvojnom dokumentacijom jedinice lokalne samouprave – Gradom Poreč-Parenzo. Prethodno navedeni dokument je Strategija gospodarskog razvoja Grada Poreč-Parenzo za razdoblje 2015.-2020. koja je donesena 2015. godine.

Izradi Strategije gospodarskog razvoja Grada Poreča – Parenzo pristupilo se s nastojanjem da se, temeljem analize čimbenika gospodarskog razvoja, pruži polazišna osnova za promišljanje budućeg razvoja i identificiraju ključni pravci strateškog razvoja Grada. U tom su smislu identificirane ključne snage i slabosti čimbenika gospodarskog razvoja Grada te su iste stavljene u širi kontekst prilika i prijetnji s kojima je gospodarstvo Grada suočeno. Rezultat korištenog pristupa jest poželjno stanje, odnosno Grad Poreč - Parenzo kao atraktivna i održiva životna sredina za stanovnike svih dobnih skupina koju karakterizira visoki životni standard i mogućnost zapošljavanja, a čije je ishodište razvoja sadržano u sintezi turizma, poljoprivrede, društveno odgovornih sekundarnih djelatnosti te znanosti i kreativnih industrija.

Predmetni projekt u skladu je sa Mjerom 2.2.1. Održavanje i izgradnja prometnog sustava iz poglavlja Strateški pravci gospodarskog razvoja Grada Poreča – Parenzo za razdoblje od 2015. do 2020. godine.

Mjera 2.2.1. Održavanje i izgradnja prometnog sustava

<b>Naziv projekta:</b>	2.2.1.1. Održavanje i izgradnja glavnih mjesnih prometnica u gradu Poreču i ostalim naseljima
<b>Cilj projekta i ciljna skupina:</b>	<u>Cilj projekta:</u> <ul style="list-style-type: none"><li>• opremanje novih stambenih i poslovnih zona komunalnom infrastrukturom</li><li>• povećanje kvalitete prometovanja i sigurnosti svih sudionika u prometu, odnosno rješavanje prometnih gužvi i zastoja na postojećim prometnicama</li><li>• povezivanje naselja na području Grada Poreča – Parenzo.</li></ul> <u>Ciljana skupina:</u> <ul style="list-style-type: none"><li>• građanstvo</li><li>• gospodarstvo</li><li>• posjetitelji Grada Poreča – Parenzo.</li></ul>
<b>Sadržaj projekta:</b>	Izrada projektne dokumentacije, ishodovanje potrebnih dozvola za gradnju, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i izgradnja prometnica s kompletnom komunalnom infrastrukturom.
<b>Nositelji projekta:</b>	Grad Poreč – Parenzo, Hrvatske ceste.
<b>Trajanje projekta:</b>	Projekt će trajati do 2020. godine.
<b>Okvirna vrijednost:</b>	50.000.000,00 kn.
<b>Mogući načini (izvori) financiranja:</b>	Republika Hrvatska (nadležna ministarstva), Istarska županija, Grad Poreč - Parenzo, nacionalni i međunarodni fondovi.
<b>Očekivani rezultati projekta:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• prometno rasterećenje ceste koja prolaze kroz sama naselja</li><li>• bolja povezanost između naselja</li><li>• rješavanje prometnih gužvi i zastoja</li><li>• zapošljavanje većeg broja građevinske operative u toku izvođenja</li><li>• poboljšanje kvalitete života.</li></ul>
<b>Faza u kojoj se projekt nalazi:</b>	<u>1. FAZA IZVEDBE – projekt se izvodi.</u>

Navedena mjera nalazi se na stranici **broj 164** Strategije gospodarskog razvoja Grada Poreč-Parenzo, Odluka o donošenju Strategije gospodarskog razvoja Grada Poreča - Parenzo za razdoblje 2015.- 2020. godine i Strategija gospodarskog razvoja Grada Poreča – Parenzo 2015.-2020. godine objavljena je u **Službenom glasniku Grada Poreč – Parenzo, Broj: 12/2015, Poreč-Parenzo, 23.12.2015.**

Link na Službeni glasnik Grada Poreč-Parenzo, Broj: 12/2015, Poreč-Parenzo, 23.12.2015. i Odluku o donošenju Strategije Grada Poreč-Parenzo 2015.-2020. (KLASA: 011-01/15-01/139, URBR: 2167/01-07-15-10):

**[http://www.porec.hr/sadrzaj/glasnik/2015/Slu%C5%BEbeni%20glasnik%20Grada%20Poreca%20-%20Parenzo%20broj%2012\\_15.pdf](http://www.porec.hr/sadrzaj/glasnik/2015/Slu%C5%BEbeni%20glasnik%20Grada%20Poreca%20-%20Parenzo%20broj%2012_15.pdf)**

## **9. USKLAĐENOST PROJEKTA/OPERACIJE KOJI NE ZAHTIJEVA GRAĐEVINSKU DOZVOLU NITI DRUGI AKT KOJIM SE ODOBRAVA GRAĐENJE S PROSTORNO-PLANSKOM DOKUMENTACIJOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE**

*(za projekte koji ne zahtijevaju građevinsku dozvolu niti drugi akt kojim se odobrava građenje navesti naziv i stranicu prostorno-planskog dokumenta jedinice lokalne samouprave u kojemu je predviđena provedba takvog projekta/operacije, navesti broj mape/knjige/poglavlja/stranice iz Glavnog projekta u kojem projektant dokazuje/izjavljuje da je Glavni projekt u skladu s prostornim planom).*

U Glavnom i Izvedbenom projektu REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANE CESTE „GRBINA-VALKARIN“ (NC 508) na k.č. 738/2 K.O. Musalež dana je Izjava o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima. ( str. 8)



Projektna dokumentacija za namjeravani zahvat u prostoru u skladu je sa odredbama **Prostornog plana uređenja Grada Poreča** ("Sl. glasnik Grada Poreča", br. 14/02,8/06, 7/10 i 8/10 pročišćeni tekst), te na dijelu planiranog zahvata sukladna i odredbama **Generalnog urbanističkog plana grada Poreča** ("Sl. glasnik Grada Poreča", br. 11/01, 9/07, 7/10 i 9/10 – pročišćeni tekst).

Za predmetni projekt bilo je potrebno ishoditi **građevinsku dozvolu**. Ista je izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju; **KLASA: UP/I-361-03/15-01/000004, URBROJ: 2167/01-10/01-16-0005, Poreč, 01.03.2016. godine.**

Osim navedenog, ishođeno je **mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode za projekt "Rekonstrukcija nerazvrstane ceste Grbina-Valkarin"** u kojem je navedeno da **nije potrebno** provesti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. **KLASA: 351-01/15-04/1175, URBROJ: 517-06-2-1-1-15-3, od 16. prosinca 2015. godine.**

## **59.**

Na temelju članaka 107. i 109. Zakona o cestama ("Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13 148/13, 92/14), članka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne Novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 50/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 94/13, 153/13,147/14 i 36/15) i članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 02/13), Gradsko vijeće Grada Poreča - Parenzo, na sjednici 10. studenog 2016. godine, donijelo je

### **ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama na području Grada Poreča - Parenzo**

#### **Članak 1.**

U Odluci o nerazvrstanim cestama na području Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča – Parenzo", broj 09/13 i 1/15), u članku 46., stavak 4. mijenja se i glasi:

“Odluku o utvrđivanju Jedinstvene baze podataka nerazvrstanih cesta na području Grada Poreča – Parenzo donosi Gradonačelnik Grada Poreča – Parenzo, koja se objavljuje u “Službenom glasniku Grada Poreča – Parenzo”.”

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo“.

**KLASA: 011-01/16-01/113  
URBROJ: 2167/01-07-16-2  
Poreč-Parenzo, 10. studenog 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Adriano Jakus**

**60.**

Na temelju članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodna novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine" br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i članka 41. Statuta Grada Poreča- Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 10. studenog 2016. godine, donijelo je

**O D L U K U**

**o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru**

**Članak 1.**

U Članku 2. Odluke o osnivanju i imenovanju Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Službeni glasnik Grada Poreča broj 04/04) članstva Vijeća razrješuje se Grozdana Lovrečić, a umjesto nje imenuje se Ana Mikuljan, kao predstavnik županijskog upravnog tijela nadležnog za pomorstvo.

Razrješuje se i Gisnfranco Baldaš, a umjesto njega imenuje se Kristijan Jakus kao predstavnik Lučke kapetanije Poreč.

**Članak 2.**

Temeljem Odluke iz članka 1. i ovih izmjena Odluke u Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru imenovani su:

1. Edidio Kodan - predstavnik Grada Poreča,
2. Damir Sloković - predstavnik Grada Poreča,
3. Đulijano Petrović - predstavnik Grada Poreča,
4. Ana Mikuljan - predstavnik županijskog upravnog tijela nadležnog za pomorstvo i
5. Kristijan Jakus - predstavnik Lučke kapetanije Poreč.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/16-01/117**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-2**  
**Poreč-Parenzo, 10. studenog 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**

**61.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", br. 33/01. 60/01. 106/03. 129/05. 109/07. 125/08. 36/09. 150/11. 144/12. 19/13. i 137/15.), članka 9. Zakona o naseljima („Narodne novine“, broj 54/88.) i članka 41. Statuta Grada Poreča - Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča ", broj 2/13.), Gradsko vijeće Grada Poreča – Parenzo, na sjednici održanoj 10. studenog 2016. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o određivanju imena „Obala 154. brigade Hrvatske vojske“**  
**dijelu obale u naselju Poreč - Parenzo**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se ime dijela obale u naselju Poreč – Parenzo, kako slijedi :  
- „Obala 154. brigade Hrvatske vojske“ – koja se proteže od ulice Nikole Tesle do katastarske čestice 3712 k.o. Poreč u turističkoj zoni Pical.  
Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz sa označenom obalom iz stavka 1. ovog članka.

**Članak 2.**

Obilježavanje obale iz ove Odluke izvršit će Upravni odjel za komunalni sustav Grada Poreča – Parenzo, sukladno propisima.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo”.

**KLASA: 011-01/16-01/117**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-3**  
**Poreč-Parenzo, 10. studenog 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**



**62.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13) i članka 31. stavak 4. Odluke o izvršavanju proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2016. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 13/15), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 10. studenog 2016. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća**  
**Osnovne škole Poreč za 2015. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o poslovanju i financijsko izvješće Osnovne škole Poreč za 2015. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/16-01/110**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-3**  
**Poreč-Parenzo, 10. studenog 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**

**63.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo («Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo» broj 2/13) i članka 31. stavak 4. Odluke o izvršavanju proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2016. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 13/15), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 13. listopada 2016. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća**  
**Umjetničke škole Poreč za 2015.godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o poslovanju i financijski izvješće Umjetničke škole Poreč za 2015.godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/16-01/93**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-2**  
**Poreč-Parenzo, 13. listopad 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**

**64.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 2/13) i članka 31. stavak 3. Odluke o izvršavanju proračuna Grada Poreča za 2016. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 13/15), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 13. listopada 2016. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o prihvatanju Izvješća o radu i financijskog izvješća**  
**Fonda „Zdravi grad“ Poreč za 2015. godinu**

**Članak 1.**

Prihvata se Izvješće o radu i financijsko izvješće Fonda „Zdravi grad“ Poreč za 2015. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/16-01/90**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-2**  
**Poreč-Parenzo, 13. listopad 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**

**65.**

Na temelju čl. 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo («Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo» broj 2/13) i članka 31. stavak 3. Odluke o izvršavanju proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2015. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 13/15), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 13. lipnja 2016. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o prihvatanju Izvješća o radu i izvršenju financijskog plana**  
**Sportske zajednice Grada Poreča za 2015. godinu**

**Članak 1.**

Prihvata se Izvješće o radu i izvršenju financijskog plana Sportske zajednice Grada Poreča za 2015. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“.

**KLASA: 011-01/16-01/84**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-2**  
**Poreč-Parenzo, 13. listopada 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**

**66.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča“ broj 2/13) i članka 31 stavak 3. Odluke o izvršavanju proračuna Grada Poreča za 2016. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 13/15), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo na sjednici održanoj 13. listopada 2016. godine, donijelo je

**O D L U K U**

**o prihvaćanju Izvješća o radu i financijskog izvješća**  
**Zavičajnog muzeja Poreštine - Museo del territorio parentino Poreč**  
**za 2015. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o radu i financijsko izvješće Zavičajnog muzeja Poreštine-Museo del territorio parentino Poreč za 2015. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/16-01/83**  
**URBROJ: 2167/01-07-16-2**  
**Poreč-Parenzo, 13. listopad 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**Adriano Jakus**

**67.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13) i članka 31. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2016. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 13/15), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj 13. listopada 2016. godine, donijelo je

**O D L U K U**

**o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća**  
**trgovačkog društva "USLUGA POREČ" d.o.o. za 2015. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o poslovanju i financijsko izvješće trgovačkog društva "USLUGA POREČ" d.o.o. za 2015. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave se u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/16-01/69  
URBROJ: 2167/01-07-16-2  
Poreč-Parenzo, 13. listopada 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Adriano Jakus**

**68.**

Na temelju članka 41. stavak 1. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 2/13) i članka 31. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2016. godinu ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo", broj 13/15), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj 13. listopada 2016. godine, donijelo je

**O D L U K U**

**o prihvaćanju Izvješća o poslovanju i financijskog izvješća  
trgovačkog društva "ODVODNJA POREČ" d.o.o. za 2015. godinu**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o poslovanju i financijsko izvješće trgovačkog društva "ODVODNJA POREČ" d.o.o. za 2015. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave se u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA: 011-01/16-01/70  
URBROJ: 2167/01-07-16-2  
Poreč-Parenzo, 13. listopada 2016.**

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Adriano Jakus**



## **II. Gradonačelnik**

### **41.**

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča- Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13) i članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ( NN br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 370-03/16-01/53, URBROJ: 2167/01-02/13-16-2 od 03.11.2016. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeću

**O D L U K U**  
**o postavljanju prinudnog upravitelja**  
**nekretnini u suvlasništvu na k.č. 623/2 k.o. Poreč**

#### **Članak 1.**

Trgovačkom društvu Stan d.o.o. za upravljanje nekretninama - Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje slijedeća nekretnina u suvlasništvu:

<b>R.Br.</b>	<b>NASELJE</b>	<b>ULICA</b>	<b>KUĆNI BROJ</b>	<b>BROJ ČESTICE</b>	<b>K.O.</b>
1.	Poreč	V. Gortana	12	623/2	Poreč

#### **Članak 2.**

Obveza suvlasnika nekretnine iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava pričuve nekretnine iznosi 2,70 kuna po m2 posebnog dijela mjesečno i **počinje teći od dana stupanja ove Odluke na snagu.**

#### **Članak 3.**

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretnina ugovornim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

#### **Članak 4.**

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi **0,25 kn po m2** posebnog dijela nekretnine mjesečno uvećano za PDV i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem u kojem počinje teći obveza plaćanja pričuve prema ovoj Odluci.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA:370-03/16-01/55**  
**UR.BROJ: 2167/01-09/01-16-2**  
**Poreč-Parenzo, 7. studenog 2016.**

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

**42.**

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča- Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13) i članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 370-03/16-01/49, URBROJ: 2167/01-02/13-16-2 od 20.10.2016. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeću

**O D L U K U**

**o postavljanju prinudnog upravitelja  
na nekretninama k.č.br. 3396/26 i k.č.br. 3396/5, k.o. Poreč**

**Članak 1.**

Trgovačkom društvu "Stan" d.o.o. za upravljanje nekretninama - Poreč, povjeravaju se na prinudno upravljanje sljedeće nekretnine u suvlasništvu:

<b>R. br</b>	<b>ULICA/ naselje</b>	<b>KUĆNI BROJ</b>	<b>BROJ ČESTICE</b>	<b>K.O.</b>
1.	Kaštelirska	15	3396/26	Poreč
2.	Kaštelirska	19	3396/5	Poreč

**Članak 2.**

Obveza suvlasnika nekretnina iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava pričuve nekretnine iznosi 2,70 kuna po m<sup>2</sup> posebnog dijela mjesečno i **počinje teći od dana stupanja ove Odluke na snagu.**

**Članak 3.**

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretnina ugovornim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

**Članak 4.**

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi **0,25 kn po m<sup>2</sup>** posebnog dijela nekretnine mjesečno uvećano za PDV i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem u kojem počinje teći obveza plaćanja pričuve prema ovoj Odluci.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**KLASA:370-03/16-01/51  
UR.BROJ: 2167/01-09/01-16-2  
Poreč-Parenzo, 7. studenog 2016.**

**GRADONAČELNIK  
Edi Štifanić**

**43.**

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13), te prijedloga Upravnog Odjela za upravljanje gradskom imovinom, KLASA: 370-03/10-01/18,

URBROJ: 2167/01-02/13-16-25, od 06.10.2016. godine, Gradonačelnik Grada Poreča- Parenzo je donio sljedeću

**O D L U K U**  
**o poništavanju Odluke o postavljanju prinudnog upravitelja za zgradu**  
**na k.č. 2574/3, k.o. Poreč**

**Članak 1.**

Poništava se Odluka o postavljanju prinudnog upravitelja, KLASA: 370-03/10-01/21, URBROJ: 2167/01-09/01-10-2 od 14. lipnja 2010. godine, za nekretninu izgrađenu na:

- katastarska čestica oznake: 2574/3, katastarska općina: Poreč, Grožnjanska 26, u **Poreču.**

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča- Parenzo".

**KLASA:370-03/10-01/21**  
**UR.BROJ: 2167/01-09/01-16-10**  
**Poreč-Parenzo, 18. listopada 2016.**

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

**44.**

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča- Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča- Parenzo" broj 2/13), Članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom od 10.03.2016. godine, KLASA: 370-03/16-01/42, URBROJ: 2167/01-02/13-16-2 od 09.09.2016. godine, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeću

**O D L U K U**  
**o postavljanju prinudnog upravitelja nekretnini u suvlasništvu na k.č.292 k.o.Poreč i druge**

**Članak 1.**

Trgovačkom društvu "Stan" d.o.o. za upravljanje nekretninama - Poreč, povjeravaju se na prinudno upravljanje sljedeće nekretnine u suvlasništvu:

<b>R.Br</b>	<b>ULICA/ naselje</b>	<b>KUĆNI BROJ</b>	<b>BROJ ČESTICE</b>	<b>K.O.</b>
1.	Frane Glavinića, Poreč	10	292	Poreč
2.	Nikole Tesle, Poreč	3	363/2	Poreč
3.	Petra Kandlera, Poreč	4	571	Poreč
4.	Trg slobode, Poreč	13	372	Poreč

**Članak 2.**

Obveza suvlasnika nekretnina iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava pričuve nekretnine iznosi 2,70 kuna po m<sup>2</sup> posebnog dijela mjesečno i **počinje teći od dana stupanja ove Odluke na snagu.**

**Članak 3.**

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretnina ugovornim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

**Članak 4.**

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi **0,25 kn po m<sup>2</sup>** posebnog dijela nekretnine mjesečno uvećano za PDV i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem u kojem počinje teći obveza plaćanja pričuve prema ovoj Odluci.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo”.

**KLASA:370-03/16-01/45**

**UR.BROJ: 2167/01-09/01-16-2**

**Poreč-Parenzo, 13. rujna 2016.**

**GRADONAČELNIK**

**Edi Štifanić**

**45.**

Na temelju članka 20. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) i članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grad Poreča-Parenzo“ broj 02/2013), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio

**VIII. IZMJENE I DOPUNE  
PLANA NABAVE GRADA POREČA-PARENZO  
U PRORAČUNSKOJ 2016. GODINI**

**Članak 1.**

U Članku 1. Plana nabave Grada Poreča-Parenzo za proračunsku 2016. godinu („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/2016, 3/2016, 5/2016, 7/2016, 8/2016, 9/2016, 10/2016 i 11/2016) točke

8	Prometnica Facinka - Kaufland - škola Finida - izrada projektne dokumentacije	80.000,00	
24	Izgradnja igrališta u naselju Jasenovica (Mjera 7.)	160.000,00	

25	Izgradnja sportskog igrališta u Baderni (Mjera 7.)	440.000,00	
30	Uređenje sanitarnog čvora na Peškero	480.000,00	
31	Sportsko igralište Vežnaveri	40.000,00	
44	Nabava svjetleće dekoracije grada	160.000,00	
53	Novogodišnji poklon paketi za djecu u dobi od 3 do 10 godina	102.400,00	
54	Izrada Kulturne strategije (intelektualne usluge)	32.000,00	

**mijenjaju se i glase**

8	Prometnica Kaufland - škola Finida - izrada projektne dokumentacije	189.000,00	
24	Izgradnja igrališta u naselju Jasenovica	248.000,00	
25	Izgradnja sportskog igrališta u Baderni	499.500,00	
30	Uređenje sanitarnog čvora na Peškero	494.000,00	
31	Sportsko igralište Vežnaveri	80.000,00	
44	Nabava svjetleće dekoracije grada	199.200,00	
53	Novogodišnji poklon paketi za djecu u dobi od 3 do 10 godina	111.200,00	
54	Izrada Kulturne strategije (intelektualne usluge)	40.000,00	

**Brišu se točke**

3	Izgradnja infrastrukture i prometnica zone Srednji Špadići	400.000,00	
4	Raskrižje Bolnica - izrada projektne dokumentacije	80.000,00	
5	Izgradnja prometnica u Radnoj zoni Kukci	80.000,00	
6	Obilaznica Nove Vasi - izrada projektne dokumentacije	199.000,00	
7	Uređenje Trga Joakim Rakovac - izrada projektne dokumentacije	80.000,00	
10	Prometnica u Vrvarima (5.krak) - izrada projektne dokumentacije	40.000,00	

11	Projektna dokumentacija spoja D75 i Pulske ulice	80.000,00	
12	Izgradnja rotora Massa Lombarda	200.000,00	
14	Izgradnja infrastrukture zone Facinka	400.000,00	
15	Izgradnja rotora Bolnica 2 (Giuseffi-Andrića-Šantića)	170.000,00	
16	Rekonstrukcija raskrižja Vlašića - Vrsarska	170.000,00	
18	Izgradnja infrastrukture zone Saladinka	400.000,00	
19	Izgradnja rotora Hugues - Somogy	280.000,00	
20	Izgradnja rotora Butorac - Somogy	250.000,00	
27	Izgradnja sportskog igrališta u Radmanima (Mjera 7.)	440.000,00	
28	Izgradnja sportskog igrališta u naselju Stranići (Mjera 7.)	440.000,00	
32	Uređenje Vau Parka	40.000,00	
33	Rekonstrukcija sjeveroistočne kule - izrada projektne dokumentacije	40.000,00	
35	Uređenje zone "Rimske iskopine" u Červar Portu	400.000,00	
38	Izrada vaterpolo igrališta na Gradskom kupalištu	200.000,00	
39	Oborinska odvodnja naselja Špadići - izrada projektne dokumentacije	160.000,00	
42	Projektna dokumentacija uređenja trga u naselju Mate Balota	40.000,00	
47	Izgradnja sportskog igrališta St. Vergotini	440.000,00	
52	Uređenje pješačke zone i parkova u naselju Červar Porat - izrada projektne dokumentacije	120.000,00	
92	Rekonstrukcija sanitarnih čvorova na gradskim plažama	150.000,00	
96	Nabava, doprema i ugradnja prometne opreme	180.000,00	

Dodaju se točke

100	Izvođenje radova rušenja zgrade osnovne škole u Žbandaju	200.000,00	
-----	--	------------	--

101	Izmjena i dopuna projektne dokumentacije za rekonstrukciju zgrade osnovne škole u Žbandaju	199.000,00	
102	Stručni nadzor na poslovima rekonstrukcije zgrade osnovne škole u Žbandaju	150.000,00	
103	Izgradnja sportskog igrališta Radoši	80.000,00	
104	Nabava adventskih kućica	80.000,00	
105	Sanacija kamenog opločenja na obali dr. A. Šonje	50.000,00	
106	Usluge osiguranja za 2017.godinu	199.000,00	
107	Usluge organiziranja i koordiniranja adventskih aktivnosti u Poreču	40.000,00	

Zbir procijenjenih vrijednosti nabave od 17.286.600,00 kuna mijenja se i ukupno iznosi 13.172.100,00 kuna.

Nakon izmjena i dopuna članak 1. glasi:

„U proračunskoj godini planiraju se sljedeće nabave procijenjenih vrijednosti od 20.000,00 do 200.000 kuna bez PDV-a i nabava radova do 500.000 kuna bez PDV-a:

Redni broj	Predmet nabave	Procijenjena vrijednost nabave (bez PDV-a)	Napomena
1	2	3	
1	Rekonstrukcija javne rasvjete Červar Porat - izrada projektne dokumentacije	99.000,00	
2	Zaobilaznica Poreč - južni krak (dionica Košambra-Molindrio) - izrada dokumentacije	80.000,00	
8	Prometnica Kaufland - škola Finida - izrada projektne dokumentacije	189.000,00	
9	Rekonstrukcija gradske rive	160.000,00	
13	Izgradnja rotora Vranići	280.000,00	
17	Uređenje parkirališta M.Lombarda	495.000,00	
21	Ploče s dvojezičnim nazivima ulica	80.000,00	
22	Dobava i ugradnja igrala za dječja igrališta	199.200,00	
23	Dobava i ugradnja autobusnih čekaonica	140.000,00	

24	Izgradnja igrališta u naselju Jasenovica	248.000,00	
25	Izgradnja sportskog igrališta u Baderni	499.500,00	
26	Izgradnja sportskog igrališta u naselju Kukci (Mjera 7.)	440.000,00	
29	Izgradnja sportskog igrališta Mali - Veli Maj	440.000,00	
30	Uređenje sanitarnog čvora na Peškero	494.000,00	
31	Sportsko igralište Vežnaveri	80.000,00	
34	Dobava i ugradnja sprava za teretane na otvorenom	80.000,00	
36	Izgradnja društvenog doma u Fuškulinu	495.000,00	
37	Rekonstrukcija vanjskog košarkaškog igrališta Veli Jože	136.000,00	
40	Oborinska kanalizacija na više lokacija	280.000,00	
41	Geodetski radovi za komunalnu infrastrukturu	199.000,00	
43	Uređenje gradskih plaža frezanjem	160.000,00	
44	Nabava svjetleće dekoracije grada	199.200,00	
45	Nabava sustava Pazigrad za 2016. godinu	100.000,00	
46	Sanacije zgrade "Palestra"	80.000,00	
48	Izrada dokumentacije zamjene postojećih živinih svjetlosnih izvora energetske i ekološki prihvatljivim po sistemu jedan za jedan u Gradu Poreču-Parenzo	58.000,00	
49	Uređenje prostorija BK Červar - Cervera	95.000,00	
50	Sanacija svlačionica NK Jadran	160.000,00	
51	Rotor Baderna - izrada projektne dokumentacije	152.000,00	
53	Novogodišnji poklon paketi za djecu u dobi od 3 do 10 godina	111.200,00	
54	Izrada Kulturne strategije (intelektualne usluge)	40.000,00	
55	Skulptura „La mula de Parenzo“(troškovi natječaja za izradu idejnog rješenja)	80.000,00	



56	Izrada Strategije sporta (intelektualne usluge)	24.000,00	
57	Mamografski pregledi žena iznad 40 godina	144.000,00	
58	Nabava potrošnog materijala (sredstva za čišćenje i održavanje i materijala za higijenske potrebe i njegu) za Grad Poreč-Parenzo.	27.000,00	
59	Izrada Strategije zdravlja i Plana za zdravlje 2016-2020. godine	31.600,00	
60	Usluga izrade, tiskanja i distribucije dokumenata	28.000,00	
61	Revizija poslovnih procesa Grada Poreča-Parenzo	30.000,00	
62	Usluga održavanja informatičke opreme	70.000,00	
63	Usluge osiguranja	199.000,00	
64	Tiskarske usluge	110.000,00	
65	Tiskarske usluge za gradsko glasilo te usluge obrade i uređivanja gradskog glasila	130.000,00	
66	Peškera- izrada prostorno- programske osnove	198.000,00	
67	Geodetsko-katastarske usluge prostornog planiranja	199.000,00	
68	Izrada Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Finida	100.000,00	
69	Izrada Urbanističko plana uređenja stambenog naselja Poreč-Jug	199.000,00	
70	Izrada urbanističkih i detaljnih planova uređenja - prioriteti	197.000,00	
71	Izrada ostalih dokumenata prostornog uređenja /prostorno- programske osnove, idejna rješenja i dr./	199.000,00	
72	Gradska riva – projektna dokumentacija – Zona A	195.000,00	
73	Gradska riva – projektna dokumentacija – Zona B	195.000,00	
74	Gradska riva – projektna dokumentacija – Zona C	195.000,00	
75	Uređenje trga Marafor – arheološka istraživanja – Zona A	100.000,00	
76	Uređenje trga Marafor – arheološka istraživanja – Zona B	100.000,00	
77	Izrada strategije upravljanja nekretninama	136.000,00	

78	Adaptacija i sanacija zgrade gradske uprave i opreme	400.000,00	
79	Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju Osnovne škole Žbandaj	198.000,00	
80	Izrada prometnih projekata za 2016. i 2017. godinu	198.000,00	
81	Uređenje plaže Červar Porat	280.000,00	
82.	Sanacija krovista boćodroma u Poreču	498.500,00	
83	Izvođenje istražnih radova u povijesnoj jezgri Grada Poreča – Parenzo – faza 2. I 5.	120.000,00	
84	Elektroenergetika za štandove i ostale potrebe	120.000,00	
85	Priprema i uređenje površina na području Grada Poreča – Parenzo u 2016. godini	200.000,00	
86	Izrada projektne dokumentacije za dio prometnica na području obuhvata UPU „Saladinka – Sveti Martin“	45.000,00	
87	Uređenje dijela biciklističke staze Maximus Agri eko asfaltom	150.000,00	
88	Revizija stanova, poslovnih prostora i drugih građevina u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo	50.000,00	
89	Programska rješenja za pregled i analizu integriranih poslovnih i prostornih podataka, potporu upravljanja imovinom i za rad na lokalnoj računalnoj mreži	100.000,00	
90	Savjetodavne usluge za Geografsko Informacijski Sustav Poreč	65.000,00	
91	Isporuka pitke vode u bocama (18,9 l)	16.000,00	
93	Uklanjanje otpada i uređenje k.č. 4198 i 4192/2, k.o. Poreč	62.000,00	
94	Izrada poslovnog bežičnog mrežnog sustava	69.900,00	
95	Pravne radnje u vezi isplate naknade za pravo puta nekretnina u vlasništvu Grada Poreča kojima se služi infrastrukturni operator elektroničke komunikacijske infrastrukture	100.000,00	
97	Nabava, doprema i ugradnja oblutaka za plaže	196.000,00	
98	Zamjena toplovodne cijevi iz kotlovnice do zgrade uprave	75.000,00	
99	Usluge savjetovanja u svrhu modernizacije javne rasvjete	75.000,00	

100	Izvođenje radova rušenja zgrade osnovne škole u Žbandaju	200.000,00	
101	Izmjena i dopuna projektne dokumentacije za rekonstrukciju zgrade osnovne škole u Žbandaju	199.000,00	
102	Stručni nadzor na poslovima rekonstrukcije zgrade osnovne škole u Žbandaju	150.000,00	
103	Izgradnja sportskog igrališta Radoši	80.000,00	
104	Nabava adventskih kućica	80.000,00	
105	Sanacija kamenog opločenja na obali dr. A. Šonje	50.000,00	
106	Usluge osiguranja za 2017.godinu	199.000,00	
107	Usluge organiziranja i koordiniranja adventskih aktivnosti u Poreču	40.000,00	
<b>UKUPNO kuna:</b>		<b>13.172.100,00</b>	

**Članak 2.**

U Članku 2. točka

4	Usluga održavanja sustava poslovnih informacija (objedinjena nabava)	4/16-MV	800.000,00	Otvoreni	Okvirni sporazum	veljača	24 mjeseca
7	Uređenje dijela plaže u uvali Peškera.	8/16-MV	2.161.000,00	Otvoreni i pregovarački postupak bez prethodne objave	Ugovor o izvođenju radova	rujan	45 kalendarskih dana od uvođenja u posao, odnosno do 30.09.16.
8	Rekonstrukcija područne škole Žbandaj	9/16-MV	4.000.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	ožujak	10 mjeseci

mijenja se i glasi

4	Usluga održavanja licenci za računalni program „Sustav poslovnih informacija (SPI)“	4/16-MV	300.000,00	Pregovarački postupak bez prethodne objave	Ugovor	listopad	12 mjeseca
7	Uređenje dijela plaže u uvali Peškera.	8/16-MV	2.330.000,00	Otvoreni i pregovarački postupak bez prethodne objave	Ugovor o izvođenju radova	Ožujak	45 kalendarskih dana od uvođenja u posao, odnosno do 30.09.2016.
8	Rekonstrukcija područne škole Žbandaj	9/16-MV	6.500.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	Ožujak Ponovljeni postupak listopad	10 mjeseci

Brišu se točke

5	Uređenje pješačke zone i parkova u naselju Červar Porat	5/16-MV	680.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	veljača	31.12.2016.
13	Modernizacija javne rasvjete (zamjena živinih rasvjetnih tijela)	14/16-MV	2.352.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju	svibanj	31.12.2016.

					radova		
14	Infrastruktura povijesne jezgre - izrada projektne dokumentacije	15/16-MV	1.080.000,00	Otvoreni	Ugovor o pružanju usluga	svibanj	31.12.2016.
15	Izgradnja infrastrukture i prometnica zone Finida sjever	16/16-MV	536.800,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	lipanj	31.12.2016.
16	Rotor Baderna	17/16-MV	648.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	lipanj	31.12.2016.

**Dodaju se točke**

19	Rekonstrukcija cesta, nogostupa i putova	20/16-MV	4.560.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	studeni	24 mjeseca odnosno do 31.12.2018.
20	Izgradnja javne rasvjete	21/16-MV	1.440.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	studeni	24 mjeseca odnosno do 31.12.2018.

Zbir procijenjenih vrijednosti nabave od 88.371.900,00 kn mijenja se i ukupno iznosi 91.075.100,00 kn.

Nakon izmjena i dopuna članak 2. glasi:

„U proračunskoj godini planiraju se slijedeće nabave roba i usluga u procijenjenoj vrijednosti većoj od 200.000 kuna bez PDV-a i nabave radova u vrijednosti većoj od 500.000 kuna bez PDV-a:

Redni broj	Predmet nabave	Evidencijski broj nabave	Procijenjena vrijednost nabave (bez PDV-a)	Vrsta postupka	Ugovor o javnoj nabavi / Okvirni sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora o javnoj nabavi
1	2		3	4 5	6	7	8
1	Rekonstrukcija cesta, nogostupa i putova	1/16-MV	5.960.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	siječanj	24 mjeseca odnosno do 31.12.2017.
2	Projektna dokumentacija za izgradnju nove Osnovne škole i sportske dvorane „Finida“	2/16-MV	1.000.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi usluga	veljača	3 mjeseca
3	Uredski materijal (objedinjena nabava)	3/16-MV	1.000.000,00	Otvoreni	Okvirni sporazum	veljača	24 mjeseca
4	Usluga održavanja licenci za računalni program „Sustav poslovnih informacija (SPI)“	4/16-MV	300.000,00	Pregovarački postupak bez prethodne objave	Ugovor	listopad	12 mjeseca
6	Rekonstrukcija ceste Valkarin - Garbina (Mjera 7.)	7/16-MV	2.000.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	ožujak	31.12.2016.
7	Uređenje dijela plaže u uvali Peškera.	8/16-MV	2.161.000,00	Otvoreni i pregovarački postupak bez prethodne objave	Ugovor o izvođenju radova	ožujak	45 kalendarskih dana od uvođenja u posao, odnosno do 30.09.2016.

8	Rekonstrukcija područne škole Žbandaj	9/16-MV	6.500.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	ožujak Ponovljeni postupak listopad	10 mjeseci
9	Izgradnja nove Osnovne škole i sportske dvorane „Finida“	10/16-VV	57.200.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	ožujak	15 mjeseci
10	Rekonstrukcija kulturnog doma u Novoj Vasi (Mjera 7.)	11/16-MV	720.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	travanj	6 mjeseci
11	Izgradnja dječjeg vrtića u prigradskom naselju (Mjera 7.)	12/16-MV	6.400.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	travanj	15 mjeseci
12	Ljetni kamp za djecu predškolske i osnovnoškolske dobi (od 5 do 13 godina starosti)	13/16-MV	238.400,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi usluga	travanj	12 mjeseci
17	Nabava opreme za gradsku upravu	18/16-MV	480.000,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi roba	lipanj	31.12.2016.
18	Prijevoz učenika osnovne škole Poreč	19/16-MV	1.115.700,00	Otvoreni	Ugovor o nabavi usluga	srpanj	12 mjeseci
19	Rekonstrukcija cesta, nogostupa i putova	20/16-MV	4.560.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	studeni	24 mjeseca odnosno do 31.12.2018.
20	Izgradnja javne rasvjete	21/16-MV	1.440.000,00	Otvoreni	Ugovor o izvođenju radova	studeni	24 mjeseca odnosno do 31.12.2018.
<b>UKUPNO kuna:</b>			<b>91.075.100,00</b>				

**Članak 3.**

Ove Izmjene i dopune Plana nabave stupaju na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“, a objavit će se i na službenim stranicama Grada Poreča-Parenzo.

**KLASA:406-09/16-01/02****UR.BROJ: 2167/01-09/01-16-18****Poreč-Parenzo, 18. listopada 2016.****GRADONAČELNIK****Edi Štifanić**